



AREA TECNICA LL.PP.

AREE VERDI NEL TERRITORIO COMUNALE

PIAZZA DELL'AERONAUTICA

STATO ATTUALE

SCHEDA DI CARATTERIZZAZIONE

| | | |
|--------|-------|--------------|
| FOGLIO | SCALA | Tavola UNICA |
| 1 di 1 | VARIE | |

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO | Ing. Stefano Torrini |
| RESPONSABILE ELABORAZIONE | Ing.ir Monia Torrini |

| REV. | DATA | DESCRIZIONE MODIFICA | REDATTO | APPROVATO | AUTORIZZATO |
|------|------------|----------------------|---------|-----------|-------------|
| 2 | - | - | - | - | - |
| 1 | - | - | - | - | - |
| 0 | 31.10.2012 | - | - | X | - |

Questo elaborato è di proprietà piena ed esclusiva dell'Amministrazione Comunale ed è fatto divieto a chiunque di riproduzione e di utilizzo per altri scopi e/o per cantieri analoghi

INQUADRAMENTO ORTOFOTOGRAFICO DEL SITO



Planimetria non in scala

SCHEDA TECNICA

| | |
|--|--|
| DENOMINAZIONE AREA | PIAZZA DELL'AERONAUTICA |
| INDIRIZZO / LOCALIZZAZIONE | CASTIGLIONE DEL LAGO - PIAZZA DELL'AERONAUTICA |
| SUPERFICIE | 8.616 MQ di cui 2.525 MQ DI PINETA E 6.091 MQ DI AREA VERDE LIBERA, 462 MQ AIUOLE LATO PARCHEGGI + CIRCA 380 MQ MARCIAPIEDI VERDI |
| ILLUMINAZIONE PUBBLICA | PRESENTE RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA PERIMETRALE, CON CORPI ILLUMINANTI PRESSO AREA GIOCHI ATTREZZATA E AREA MONUMENTO AI CADUTI |
| IMPIANTO IDRICO | PRESENTE FONTANELLA CON BEVERINO (LOCALIZZATA A SUD-EST A MARGINE DEL MARCIAPIEDE), ASSENTE IMPIANTO DI IRRIGAZIONE |
| AREE VERDI | CAMPO GIOCHI (AREA GIOCHI LIBERA), ZONA PINETA COSTITUITA DA SPAZI VERDI CON CAMMINAMENTI IMBRECCIATI, AIUOLE LUNGO I PARCHEGGI, MARCIAPIEDI |
| ESSENZE ARBOREE | ESSENZE ARBOREE LUNGO FASCIA PERIMETRALE DELL'AREA CON PRESENZA DI GRUPPO CONSISTENTE DI PINI NEL LATO OVEST |
| ELEMENTI CARATTERIZZANTI L'AREA | MONUMENTO AI CADUTI, AREA ATTREZZATA CON GIOCHI IN LEGNO, PANCHINE, CESTINI PORTARIFIUTI E AREA PER CASSONETTI A LATO DEI PARCHEGGI |

INTERVENTI AMMISSIBILI

| | |
|--|---|
| INTERVENTI MANUTENTIVI OBBLIGATORI | <ul style="list-style-type: none"> SFALCIO PERIODICO DELLE AREE VERDI, CON RACCOLTA DEL MATERIALE DI RISULTA MANUTENZIONE AIUOLE FIORITE CON ELIMINAZIONE ERBE INFESTANTI E MANTENIMENTO DEL BORDO DI STACCATURA RISPETTO AL MANTO ERBOSO POTATURA DI SIEPI, ESSENZE ARBOREE E CESPIGLI, CON RACCOLTA DEL MATERIALE DI RISULTA CONTROLLO PERIODICO PRESENZA DI PARASSITI E FISIOPATIE ED EVENTUALE TRATTAMENTO CON LOTTA MECCANICA, BIOLOGICA E CHIMICA MANUTENZIONE DEGLI ELEMENTI DI ARREDO URBANO ESISTENTI E DEI MONUMENTI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI CAMMINAMENTI MANTENIMENTO DELLO STATO DI DECORO CON ALLONTANAMENTO RIFIUTI INDIFFERENZIATI ED EVENTUALE SPORCIZIA SPARSA NELL'AREA |
| INTERVENTI MIGLIORATIVI PRATICABILI | <ul style="list-style-type: none"> MESSA A DIMORA ESSENZE ARBOREE ED ARBUSTIVE ALLESTIMENTO AIUOLE E 'BORDER-LINE' RIGENERAZIONE DEL MANTO ERBOSO INSTALLAZIONE IMPIANTO D'IRRIGAZIONE INSTALLAZIONE ELEMENTI DI ARREDO URBANO E AREE GIOCHI ATTREZZATE |

DESCRIZIONE STATO DEI LUOGHI

L'AREA VERDE DI PIAZZA DELL'AERONAUTICA, SITUATA NEL CUORE DI CASTIGLIONE DEL LAGO ALL'INTERNO DI UNA ZONA PRETTAMENTE RESIDENZIALE, E' CARATTERIZZATA DA FORMA RETTANGOLARE E DELIMITATA A NORD E SUD, LUNGO I LATI LUNGH, DALLA PRESENZA DI UNA FASCIA COSTITUITA DA MARCIAPIEDI E PARCHEGGI, CHE LA SEPARANO DALLA SEDE STRADALE, A EST DA MARCIAPIEDI E PISTA CICLABILE, MENTRE A OVEST IL PERIMETRO E' DEFINITO DALLA CONGIUNZIONE TRA VIA PIETRO NENNI E VIA PALMIRO TOGLIATTI.

L'AREA, INTERAMENTE PIANEGGIANTE, PUO' ESSERE SUDDIVISA SOSTANZIALMENTE IN DUE PARTI: LA PRIMA, CHE COSTITUISCE CIRCA I DUE TERZI DEL TOTALE, E' CARATTERIZZATA DALLA SOLA PRESENZA DI MANTO INERBITO E RISULTA LIBERA DA ARREDI URBANI, CONTORNATA DALLA RETE D'ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DA FILARI DI ESSENZE DISPOSTE LUNGO LE ZONE PERIMETRALI NORD, EST E SUD, MENTRE TROVA NEL LATO OVEST LA COLLOCAZIONE DEL MONUMENTO AI CADUTI; LA SECONDA PARTE, UBICATA ALL'ESTREMITA' OVEST, E' UN'AREA OMBREGGIATA A PINETA, CARATTERIZZATA DALLA PRESENZA DI CAMMINAMENTI IMBRECCIATI CHE CONDUCONO, TRA L'ALTRO, AL MONUMENTO, E DOTATA DI VARI ARREDI URBANI, TRA I QUALI N°14 PANCHINE IN LEGNO, N°5 CESTINI PORTARIFIUTI CON SUPPORTO INDIPENDENTE, N°1 FONTANELLA DI ACQUA POTABILE CON BEVERINO E UNA VASTA AREA ATTREZZATA CON GIOCHI IN LEGNO PER BAMBINI COMPRENDE: N°1 SCIVOLO CON SCALETTA, N°1 GIOCO A MOLLA PLURIPOSTO, N°1 TELAIO CON CORDE E ASTE, N°1 GIRELLO PLURIPOSTO (METALLICO), N°1 SCIVOLO CON TETTuccio E SCALETTA DI SALITA LATERALE, N°1 ALTALENA A DUE POSTI, N°1 COMPOSIZIONE CASTELLO CON TORRI CON VARIE TIPOLOGIE DI SALITA E CAMMINAMENTO SOSPESO CON PARAPETTO.

IL MONUMENTO, COSTRUITO IN ONORE DEGLI AVIATORI CADUTI DURANTE LA SECONDA GUERRA MONDIALE, SORGE SU UNA PIATTAFORMA IN CEMENTO ED E' ARRICCHITO DALLA PRESENZA DI ALCUNE FIORIERE POSTE ACCANTO AL PALO PORTABANDIERA.

PLANIMETRIA GENERALE DELL'AREA



Planimetria - scala 1:1.000

RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA DA NORD-OVEST VERSO NORD-EST



VISTA DA NORD-EST VERSO SUD-EST



PINETA E AREA GIOCHI



MONUMENTO AI CADUTI



DETTAGLIO GIOCO COMPOSITO IN LEGNO



DETTAGLIO SCIVOLO IN LEGNO



VISTA PANORAMICA DA SUD-OVEST