



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

## PROVINCIA DI PERUGIA

### Area Governo del Territorio

#### Determinazione nr. 426 del 07/06/2022

Proposta nr. 447 del 07/06/2022

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO A COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B, IN CONFORMITA' ALL'ART. 5 DELLA LEGGE N. 381/1991, DEI SERVIZI DI PULIZIA DEGLI UFFICI E SEDI COMUNALI, DEGLI UFFICI GIUDIZIARI, DELLE AREE ESTERNE E BAGNI PUBBLICI NEL COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO - PERIODO 1° LUGLIO 2022 - 31 DICEMBRE 2024 - CIG 9137650353 RDO N. 2995923 - PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE ED ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI.

L'anno duemilaventidue il giorno sette del mese di Giugno

#### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL' AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n.160 del 26/09/2019 è stata approvata la riorganizzazione della struttura comunale ed individuate le posizioni organizzative di Responsabile di Area;
- che con Decreto Sindacale del 31/12/2021 num. 9 è stato individuato il Funzionario Responsabile dell'Area fino al 31.12.2023;

Visto:

- la legge n. 234 del 30/12/2021, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024." (Legge di Stabilità 2022);
  - la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 19 maggio 2022 con la quale è stato deliberato l'Esercizio per l'Anno 2022-2023-2024;
  - la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 19 maggio 2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2023-2024;
  - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 31/05/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 e assegnate le risorse umane, finanziarie e gli obiettivi ai funzionari responsabili;
  - lo Statuto Comunale;
  - il Regolamento di Contabilità;
- 
- Richiamata la Determinazione n. 1078 del 30.12.2021 con la quale sono state assegnate le funzioni di R.U.P. alla D.ssa Rossana Vinerba per l'affidamento del servizio in oggetto;
  - RICHIAMATA la determinazione n. 110 del 18 febbraio 2022, con la quale si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e sedi comunali, degli uffici giudiziari, delle aree esterne e bagni pubblici all'esterno della struttura comunale, per il periodo 1° luglio 2022 – 31 dicembre 2024, mediante richiesta di RDO sul Mercato

Elettronico della Pubblica Amministrazione, riservata a cooperative sociali di tipo B iscritte negli appositi albi, in adempimento di quanto disposto con deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 3 febbraio 2022, con il criterio di aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto disposto dall'art. 95, comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

- DATO ATTO che con la stessa determinazione n. 110/2022 è stato approvato il capitolato speciale descrittivo e prestazione per l'affidamento del servizio di cui trattasi, nonché l'avviso di indagine di mercato allegato alla determinazione medesima;
- CHE si è proceduto alla pubblicazione per quindici giorni consecutivi dell'avviso suddetto sul sito Internet del Comune;
- CHE a seguito dell'avvenuta pubblicazione di avviso all'Albo Comunale e sul sito istituzionale del Comune sono pervenute 8 Manifestazioni d'interesse da parte delle seguenti Cooperative:
  - INCLUSIONE21 COOPERATIVA SOCIALE con sede in Rovigo
  - COOP SOCIALE LYBRA con sede legale in Capistrello (AQ)
  - LUIGI CARLI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in Orvieto (TR)
  - CRISTOFORO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE con sede in Pontassieve (FI)
  - ZOE COOPERATIVA SOCIALE con sede in Firenze
  - ISOLA COOPERATIVA SOCIALE con sede in Panicale (PG)
  - IL RISVEGLIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE per azioni con sede in Roma
  - B+ COOPERATIVA SOCIALE con sede in Perugia;
- CHE con determinazione n. 252 del 01/04/2022 è stato disposto di approvare gli atti di gara, consistenti nella lettera d'invito, il modulo di domanda e dichiarazioni, allegati parti integrante e sostanziale alla determinazione di cui trattasi;
- VISTO CHE tutte le cooperative che hanno manifestato interesse sono state invitate a presentare offerta tramite la piattaforma "acquistinretepa" entro il termine di scadenza del il giorno 6 maggio 2022, ore 13,00;
- CHE in data 12/05/2022 alle ore 9.30 in seduta pubblica, come da comunicazione trasmessa sulla piattaforma elettronica "acquistinretePa", il RUP in presenza di due testimoni, D.ssa Samanta Fiorucci e Marta Zamperini, quest'ultima con funzioni di segretario verbalizzante, ha proceduto ad esaminare la documentazione amministrativa caricata a sistema dai partecipanti alla gara che di seguito si indicano:
  - B+ COOPERATIVA SOCIALE con sede in Perugia
  - COOPERATIVA ZOE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in Firenze
  - INCLUSIONE 21 COOPERATIVA SOCIALE con sede in Rovigo
  - ISOLA COOPERATIVA SOCIALE con sede in Panicale (PG)
- CHE a seguito dell'esame della documentazione amministrativa il RUP ha ritenuto necessario effettuare approfondimenti istruttori, rinviando a successiva seduta pubblica i lavori per le conseguenti determinazioni, il tutto risultante nel verbale di gara n. 1 del 12/05/2022;
- CHE in data 26/05/2022 alle ore 10.00, in seduta pubblica come da comunicazione trasmessa sulla piattaforma elettronica "acquistinretePa", il RUP in presenza di due testimoni, D.ssa Samanta Fiorucci e Marta Zamperini, quest'ultima con funzioni di segretario verbalizzante, ha dato atto che per problemi di malfunzionamento della piattaforma non è stato possibile svolgere le operazioni di gara come da verbale n. 2 del 26/05/2022;

- CHE in data 30/05/2022 alle ore 9.00 in seduta pubblica, come da comunicazione trasmessa sulla piattaforma elettronica “acquistinretePa”, il RUP in presenza di due testimoni, D.ssa Samanta Fiorucci e Marta Zamperini, quest’ultima con funzioni di segretario verbalizzante, ha potuto procedere ad esaminare la documentazione amministrativa, a seguito della quale è stato disposto di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell’art. 83 comma 9 del Codice degli appalti, per le cooperative che di seguito si indicano:

- B+ COOPERATIVA SOCIALE con sede in Perugia
- COOPERATIVA ZOE SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE con sede in Firenze
- INCLUSIONE 21 COOPERATIVA SOCIALE con sede in Rovigo

- CHE nella stessa seduta è risultata ammessa alla fase successiva della gara, la Cooperativa ISOLA con sede legale in Panicale Via degli Olmini, 10 (PG) il tutto come da verbale n. 3 del 30/05/2022;

- CHE con comunicazione effettuata sulla piattaforma “acquistinretePa” il RUP ha comunicato, alle cooperative sopracitate, il termine del 06/06/2022 ore 13.00, per il caricamento sulla piattaforma della documentazione richiesta con il Soccorso Istruttorio, pena l’esclusione dalla gara;

- CHE in data 07/06/2022 alle ore 8.30 in seduta pubblica, come da comunicazione trasmessa sulla piattaforma elettronica “acquistinretePa”, il RUP in presenza di due testimoni, D.ssa Samanta Fiorucci e Marta Zamperini, quest’ultima con funzioni di segretario verbalizzante, ha preso atto delle integrazioni documentali pervenute il tutto come da verbale n. 4 del 07/06/2022;

TENUTO CONTO che la B+ COOPERATIVA SOCIALE con sede in Perugia ha presentato la documentazione richiesta in fase di Soccorso istruttorio;

CHE la COOPERATIVA ZOE SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE con sede in Firenze ha presentato la documentazione richiesta in fase di Soccorso istruttorio;

CHE dalla Cooperativa INCLUSIONE 21 COOPERATIVA SOCIALE con sede in Rovigo non è pervenuta la documentazione integrativa richiesta in fase di Soccorso Istruttorio;

- Richiamato il Verbale della seduta di gara n. 4 del 07/06/2022;

## D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa, quali parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. Di ammettere alle fasi successive della procedura di affidamento a Cooperativa Sociale di Tipo B, in conformità dell’art. 5 della L. 381/1991, dei servizi di pulizia degli uffici e delle sedi comunali, degli uffici giudiziari, delle aree esterne e bagni pubblici nel Comune di Castiglione del Lago per il periodo 01 luglio 2022 – 31 dicembre 2024, le seguenti Cooperative:

denominazione	codice fiscale/partita iva
<b>B+ COOPERATIVA SOCIALE</b>	02068500541
<b>COOPERATIVA ZOE SOCIETA’ COOPERATIVA</b>	04544560487

<b>SOCIALE</b>	
<b>ISOLA COOPERATIVA SOCIALE</b>	02019900543

2. Di escludere per le motivazioni indicate nel verbale di gara n. 4 del 07/06/2022 la Cooperativa **INCLUSIONE 21 COOPERATIVA SOCIALE** con sede in Rovigo CF/P.IVA 01599170295;
3. Di dare avviso al concorrente escluso, mediante comunicazione da inviare tramite la piattaforma "AcquistinretePA" e per PEC ai sensi dell'art. 76 co. 2 bis D.Lgs 50/2016 del presente provvedimento;
4. Di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune ai sensi dell'Art. 29 del D.lgs. 50/2016 nella pertinente sezione di Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti "
5. di ATTESTARE di avere accertato ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. a), numero 2, del decreto legge n. 78 del 2009 che i pagamenti derivanti dall'assunzione dell'impegno sono compatibili con le regole di finanza pubblica ed in particolare con i limiti previsti dal patto di stabilità interno;
6. Di inviare il presente atto al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Ai sensi dell'art. 147bis del TUEL si appone:

**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

Capitolo	CC	Beneficiario	Impegno	Importo	CIG

Capitolo	CC	Beneficiario	Accertamento	Importo

Castiglione del Lago, li 07/06/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Rossana Vinerba / INFOCERT SPA