



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

Piazza A. Gramsci, 06061 Castiglione del lago (PG)

PEC: comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it

BANDO DI GARA

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO SU AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DEL COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO (PG). - PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO – FINANZA DI PROGETTO EX ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023

CUP H69I23000600007 - CIG A036EFFFA9 – numero gara 9472141

Scadenza il giorno: 13/01/2024, alle ore 23:00:00

Profilo committente:

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Castiglione del Lago Sito Web:

<https://www.comune.castiglione-del-lago.pg.it/> - PEC: comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it

ENTE APPALTANTE: Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO – Tel.: 07596581 Sito Web:

<https://www.comune.castiglione-del-lago.pg.it/> – PEC: comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it Responsabile

Unico del Procedimento: Dr.ssa Rossana Vinerba E-mail: gov.ter@comune.castiglione-del-lago.pg.it

PUNTI DI CONTATTO

Per informazioni sulla procedura di gara: Tel.: +39 0759658 211

E-mail: gov.ter@comune.castiglione-del-lago.pg.it ;

Tutte le informazioni relative alla presente procedura di gara, nonché i documenti di gara allegati al presente bando che ne costituiscono parte integrante e sostanziale: Disciplinare di gara, Fattibilità tecnico economica del promotore e gli altri documenti, sono disponibili per un accesso illimitato, gratuito e diretto presso la Piattaforma telematica, raggiungibile al seguente indirizzo Internet:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc ;

Per l'accesso alla piattaforma ed alle modalità di partecipazione alla gara, ci si dovrà attenere alle "Norme tecniche di utilizzo" contenute nel disciplinare telematico;

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: ENTE PUBBLICO LOCALE

Oggetto: concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche e di uso pubblico del comune di Castiglione del Lago (PG) ai sensi art.193 comma 1 D.lgs. n. 36/2023.

CIG: **A036EFFFA9**

CUP: **H69I23000600007**

CPV1 98351000-8 (servizi di gestione di parcheggi)

CPV2 98351100-9 (servizi connessi ai parcheggi).

Tipo di appalto:

Procedura aperta finanza di progetto di cui al Libro IV, Parte II, Titolo IV del d.lgs. n. 36/2023.

Breve descrizione:

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento della concessione dei servizi di gestione e manutenzione integrata della sosta nell'intero territorio comunale - partenariato pubblico privato – finanza di progetto. (art. 193, comma 1, D.lgs. n. 36/2023).

Valore del contratto:

l'importo stimato, ai sensi dell'Art. 179 comma 1 del D.lgs. 36/2023, della Concessione posta a base di gara risulta pari ad euro **1.627.308,00**

Questo appalto è suddiviso in lotti: No

Luogo di esecuzione: Comune di Castiglione del Lago - Codice NUTS: ITI21

Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 108 e 193, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023. La procedura di gara i criteri di valutazione delle offerte sono riportati nel Disciplinare di gara.

Durata del contratto d'appalto:

La concessione avrà durata di 8 (otto) anni dalla data di consegna del servizio assegnato. La durata della concessione include il periodo di tempo necessario alla progettazione esecutiva e all'adeguamento degli impianti. La progettazione dovrà redigersi ai sensi dell'allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 e del D.P.R. 207/2010 laddove applicabile.

Opzioni di proroga

Non prevista.

Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico:

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i seguenti soggetti:

- A) operatore economico singolo (imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società

cooperative, etc.);

- B) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e dal decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947 n. 1577, e successive modificazioni e, i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- C) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615 ter del Codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro;
- D) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti oppure che si impegnino a costituire il Raggruppamento in caso di aggiudicazione e prima della sottoscrizione del contratto; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 68 del D.lgs. 36/2023;
- E) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del Codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615 ter del Codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 68 del D.lgs. 36/2023
- F) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4- ter, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33; si applicano le disposizioni dell'articolo 68 del D.lgs. 36/2023
- G) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 68 del D.lgs. 36/2023
- H) gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 69 del D.lgs. 36/2023, alle condizioni di cui al presente disciplinare di gara.

Per requisiti di ordine generale, capacità tecnica ed economica deve essere fatto riferimento al Disciplinare di gara.

Tipo di procedura: Procedura aperta.

Attuazione del piano finanziario

La concessione è vincolata alla piena attuazione del piano finanziario e alla traslazione del rischio operativo di cui all'art. 177 comma 1 del D.lgs. 36/2023, al rispetto dei tempi previsti dallo stesso per la realizzazione degli investimenti in opere pubbliche. L'offerta deve espressamente contenere, a pena di esclusione, l'impegno da parte del candidato concessionario al rispetto di tali condizioni;

Termine per la presentazione delle offerte:

Scadenza termine ricezione offerte il giorno: 13/01/2024, alle ore 23:00:00

Data di apertura delle offerte:

Data da definirsi che verrà notificata mediante apposita comunicazione.

Luogo: Comune di Castiglione del Lago (PG) Piazza A. Gramsci 1, 06061

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura delle offerte:

Potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Pubblicazioni:

G.U.R.I. V Serie Speciale - Contratti Pubblici n.143 del 13/12/2023

Profilo Amministrazione Aggiudicatrice/Committente: <https://www.comune.castiglione-del-lago.pg.it/>

Albo pretorio on line: <https://www.comune.castiglione-del-lago.pg.it/>

Ministero delle infrastrutture e dei trasporti: <https://www.serviziocontrattipubblici.it/SPInApp/>

Cauzione:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, con le modalità previste dal disciplinare di gara, da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 106 del D. lgs. n. 36/2023, pari ad euro **32.546,16** (trentaduemilacinquecentoquarantasei/16). Per fruire delle riduzioni previste dal comma 8 del suddetto articolo, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Contribuzione a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione:

È previsto il contributo di € **165,00** (centosessantacinque/00) da parte degli operatori economici a favore dell'ANAC.

Altre informazioni:

Eventuali chiarimenti potranno essere presentati direttamente nel sito della Piattaforma telematica **20 (venti giorni prima)** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte ai quesiti, presentate in tempo utile, sempre che le stesse risultino pertinenti alla fase relativa di gara, verranno fornite entro **14 (quattordici) giorni prima** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. L'Elenco dei chiarimenti sarà visualizzabile nella medesima schermata relativa ai dettagli della gara in oggetto.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

n. 6 mesi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo dell'Umbria, Via Baglioni, 3, 06121 Perugia PG

Telefono: +39 075 575531

FAX: +39 075 5735201

PEC: tarpg-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Il RUP

Dott.ssa Rossana Vinerba

(firmato digitalmente)