



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

Deliberazione della Giunta Comunale

Numero 316 del 29/12/2022

Oggetto: AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ASILO NIDO DI COLONNETTA CUP H64E21000230001: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno 2022 il giorno 29 del mese di Dicembre alle ore 12:30, in Castiglione del Lago nella Residenza Comunale a seguito di invito diramato dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		Presente/Assente
BURICO MATTEO	Sindaco	presente
SACCO ANDREA	Componente della Giunta	presente
MENCARELLI MARINO	Componente della Giunta	presente
DUCA FABIO	Componente della Giunta	assente
BRUNI ELISA	Componente della Giunta	presente
BACCI ALESSIO	Componente della Giunta	presente

Riconosciuto che il numero dei presenti è legale, il Sindaco, Matteo Burico ha assunto la presidenza ed ha aperto la seduta alla quale assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Pia Sommovigo.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che è priorità dell'Amministrazione del Comune di Castiglione del Lago investire sull'edilizia scolastica;

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 103 del 19/05/2021 è stato approvato il progetto definitivo di “ampliamento, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio dell'asilo nido di Colonna” per l'importo complessivo di € 2.070.000,00 di cui € 1.396.617,18 per lavori ed € 673.382,82 per somme a disposizione della Stazione Appaltante per partecipare all'Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia” del Ministero dell'Istruzione del 22 Marzo 2021;
- nel Programma triennale dei Lavori pubblici 2022-2024 del Comune di Castiglione del Lago è inserito l'intervento di “Ampliamento, messa in Sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio dell'asilo Nido Di Colonna” n. intervento CUI L00366960540202200002 per un importo di € 2.070.000,00;

Altresì premesso che

- con Determinazione nr. 870 del 25/10/2022, rettificata in autotutela con determinazione n.1152 del 22/12/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n.120 del 2020, modificato con art.51 comma 1 lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 2021, il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di Ampliamento, messa in Sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio dell'asilo Nido di Colonna CUP H64E21000230001 alla Società Studio Celestini e Associati s.r.l. con sede in Viale del Polacchino 12, 06012 Città di Castello (PG) - c.f. e p.iva 02998250548;
- con Determinazione nr. 839 del 11/10/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n.120 del 2020, modificato con art.51 comma 1 lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 2021, il servizio di redazione della relazione geologica e di esecuzione delle indagini geologiche per progetto esecutivo di ampliamento, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio dell'Asilo Nido di Colonna”, al Dott. Geol. Mariagrazia Anastasio con sede in Perugia, via Fratelli Purgotti n.64, c.f. NSTMGR80A41L063P – p.iva 03184300543;
- Con Determinazione nr. 943 del 14/11/2022 è stato affidato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n.120 del 2020, modificato con art.51 comma 1 lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 2021, l'incarico di esecuzione di una campagna di indagini sperimentali

sull'edificio dell'Asilo Nido di Colonna, propedeutiche alla redazione del progetto esecutivo di ampliamento, messa in sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio dell'Asilo Nido di Colonna, alla società TECNOINDAGINI Srl con sede in Via Monte Sabotino, 14 20095 Cusano Milanino (MI) p.iva 06383520969;

- Con determinazione nr. 1200 del 28/12/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n.120 del 2020, modificato con art.51 comma 1 lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 2021, il servizio di "progettazione antincendio ed acustica nell'ambito del progetto esecutivo di ampliamento, riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido di Colonna CUP H64E21000230001", allo studio tecnico BieFFE PROGETTAZIONI di Fabrizio Brunelli con sede Via Ippolito Nievo, 16 – 06073 Corciano (PG) p.iva 03660660543;

Visto il progetto esecutivo di Ampliamento, messa in Sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio dell'asilo Nido di Colonna CUP H64E21000230001 redatto dalla Società Studio Celestini e Associati s.r.l., assunto al **prot. n. 39593/2022 del 27/12/2022 integrato con prot. n. 39948/2022 del 29/12/2022**, per una spesa complessiva di € 2.277.000,00 di cui € 1.719.694,03 per lavori (comprensivi di € 51.729,92 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) e € 557.305,97 per somme a disposizione della stazione appaltante e composto dagli elaborati indicati nell'elenco elaborati allegato alla presente;

Preso atto che con Decreto Dipartimentale n. 94222 del 2 Agosto 2021 sono state approvate le graduatorie provvisorie relative al summenzionato Avviso pubblico del 22 marzo 2021 secondo le quali il Comune di Castiglione del Lago è risultato provvisoriamente assegnatario di un contributo di € 2.070.000,00 per la realizzazione dell'intervento di Ampliamento, messa in Sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio dell'asilo Nido di Colonna;

Considerato che l'intervento è interamente finanziato con contributo di € 2.070.000,00 approvato dal Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR con decreto del Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le politiche della famiglia e con il Ministero dell'istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e formazione, del 31 Marzo 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 11 Aprile 2022 – Serie generale n.85, incrementato del 10% secondo quanto previsto dall'art. 7 comma 1 del DPCM del 28 Luglio 2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 213 del 12 settembre 2022, per un contributo totale di €2.277.000,00;

Considerato inoltre che il contributo di €2.070.000,00 rientra, così come previsto dal decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 4 – componente 1 – investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" - Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Rilevata la necessità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo di Ampliamento, messa in Sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio dell'asilo Nido di Colonna CUP

H64E21000230001 redatto dalla Società Studio Celestini e Associati s.r.l., assunto al prot. n. 39593/2022 del 27/12/2022 integrato con prot. n. 39948/2022 del 29/12/2022 nelle more della verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, al fine di rispettare i termini di attuazione del progetto previsti dall'art. 4 dell'accordo di concessione;

Rilevato che il progetto esecutivo in esame risulta completo di tutti gli elementi richiesti anche per i precedenti livelli di progettazione (art. 23 c.4 D.Lgs 50/2016);

Preso atto

- che il progetto esecutivo in esame è conforme al P.R.G. vigente,
- che in conformità a quanto previsto dall'art. 212 c.1 lett. c) della L.R. n.1/2015, la delibera di approvazione del progetto costituisce di per sé titolo abilitativo alla realizzazione dell'opera;

Considerato che così come previsto dal Dispositivo per la ripresa e la resilienza (Regolamento UE 241/2021) art.18, è presente una spiegazione del modo in cui l'intervento in oggetto, incluso nel piano per la ripresa e la resilienza, "non arrechi danno significativo agli obiettivi ambientali" in quanto conforme al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) con riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili, di cui all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 ex-ante, in itinere ed ex-post;

Visto che nel Bilancio di Previsione Pluriennale 2022-2024, nel Piano degli Investimenti e nella Programmazione OO.PP. 2022-2024 è stato espressamente previsto l'intervento di "Ampliamento e riqualificazione e messa in sicurezza dell'Asilo Nido i Girasoli di Colonna" (Cap. entrata 1822; Cap. uscita 1411/965);

Visto il D.Lgs n° 267 del 18.08.2000 recante il Testo Unico delle Leggi sugli Enti locali;

Vista la L. 241/90 e ss.mm.;

Visto il D.Lgs 50/2016 recante il Codice dei Contratti pubblici e smi.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Governo del Territorio, ai sensi dell'art.49 del D. lgs. n.267 del 18.8.2000, recante il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art.49 del D. lgs. n.267 del 18.8.2000, recante il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Con voto unanime favorevole espresso per alzata di mano

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- 1) Di approvare il progetto esecutivo progetto esecutivo di Ampliamento, messa in Sicurezza e adeguamento alla normativa antincendio dell'asilo Nido di Colonna CUP H64E21000230001 redatto dalla Società Studio Celestini e Associati s.r.l., assunto al **prot. n. 39593/2022 del 27/12/2022 integrato con prot. n. 39948/2022 del 29/12/2022**, composto dagli elaborati indicati nell'elenco **allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale**;

- 2) Di prendere atto che il costo complessivo dell'intervento è pari a € 2.277.000,00 di cui € 1.719.694,03 per lavori (comprensivi di € 51.729,92 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) e € 557.305,97 per somme a disposizione della stazione appaltante e di approvare il seguente Quadro Economico Riepilogativo relativo al progetto esecutivo:

Voce	Descrizione		Importo Voce
A	Importo totale lavori		
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso (ristrutturazione)		1'093'133,71 €
	Importo lavori soggetti a ribasso (ampliamento)		574'830,40 €
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso		297'171,59 €
	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso (ristrutturazione)		34'187,15 €
A.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso (ampliamento)		17'542,77 €
	TOTALE LAVORI		1'719'694,03 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		- €
B.2	Spese Tecniche		
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini		11'876,00 €
	TECNOINDAGINI SRL	8'876,00 €	
	RILIEVO SCANNER 3D	3'000,00 €	
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi		- €
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA		25'629,32 €
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili		- €
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)		- €
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti		30'954,49 €
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni		181'987,87 €
	PROGETTAZIONE ESECUTIVA CSP E CSE	111'202,28 €	
	GEOLOGIA	12'460,54 €	
	PROGETTAZIONE ANTINCENDIO ED ACUSTICA	4'848,98 €	
	VERIFICA PROGETTAZIONE ART. 26 D.LGS 50/2016	22'116,73 €	
	COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO	31'359,34 €	
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.		
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio		7'000,00 €
	SPESE PER PROVE DI LABORATORIO DURANTE I LAVORI	7'000,00 €	
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)		- €
	Totale spese tecniche		257'447,68 €
B.3	Spese per consulenza o supporto		- €
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA		- €
B.5	Spese per pubblicità		500,00 €
	PUBBLICITA'	500,00 €	
B.6	IVA sui lavori		243'054,18 €
B.7	IVA E CASSA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5		40'691,43 €
	scorporo IVA 22% - TECNOINDAGINI	1'952,72 €	
	scorporo cassa 4% + IVA 22% - PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP E CSE	29'891,17 €	
	scorporo cassa 4% + IVA 22% - VERIFICA PROGETTAZIONE	5'944,98 €	
	scorporo IVA 22% - SPESE DI LABORATORIO	1'540,00 €	
	scorporo cassa 5% + IVA 22% - ANTINCENDIO E ACUSTICA	1'362,56 €	
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		700,00 €
	REGIONE UMBRIA - RIMBORSO FORFETTARIO PER RILASCIO PARERE	700,00 €	
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)		14'912,67 €
B.11	Spese organizzative e gestionali		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		557'305,97 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		2'277'000,00 €

3) Di dare atto che la copertura finanziaria del progetto verrà garantita nel Bilancio di Previsione Pluriennale 2022-2024 con contributo di € 2.070.000,00 approvato dal Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR con decreto del Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento

della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le politiche della famiglia e con il Ministero dell’istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e formazione, del 31 Marzo 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 11 Aprile 2022 – Serie generale n.85, incrementato del 10% secondo quanto previsto dall’art. 7 comma 1 del DPCM del 28 Luglio 2022 “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 213 del 12 settembre 2022, per un contributo totale di €2.277.000,00;

- 4) Di dare atto che il progetto è Finanziato dall’Unione Europea nell’ambito del PNRR – Next Generation EU - M4C1 Investimento 1.1 Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – codice Regis M4C1|1.1;
- 5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Mauro Marinelli, responsabile dell’Area Governo del Territorio del Comune di Castiglione del Lago nominato con Decreto sindacale n. 9 del 31/12/2021;
- 6) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento individuerà il modulo operativo nel rispetto della normativa vigente in materia per l’affidamento dei lavori di cui si tratta.

Successivamente con apposita e separata votazione, unanime favorevole, espressa per alzata di mano, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile al fine

Letto e sottoscritto

Il Sindaco
Matteo Burico
Firmato Digitalmente

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Pia Sommovigo
Firmato Digitalmente