



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

## PROVINCIA DI PERUGIA

### Area Governo del Territorio

#### Determinazione nr. 395 del 17/05/2023

Proposta nr. 422 del 17/05/2023

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO DI CASTIGLIONE DEL LAGO  
CUP H61B21001410001- APPALTO LAVORI: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI  
AD IMPRESA LA DUE B.C. S.R.L.

L'anno duemilaventitre il giorno diciassette del mese di Maggio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL' AREA GOVERNO DEL TERRITORIO



LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n.160 del 26/09/2019 è stata approvata la riorganizzazione della struttura comunale ed individuate le posizioni organizzative di Responsabile di Area;
- che con Decreto Sindacale del 31/12/2021 num. 9 è stato individuato il Funzionario Responsabile dell'Area fino al 31.12.2023;

Visto:

- la legge n. 197 del 29/12/2022, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025." ;
- l'art. 1, comma 775 della Legge n. 197/2022 con il quale è stato prorogato il termine di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali 2023-2025 al 30 aprile 2023, termine successivamente differito al 31 maggio 2023 con Decreto del 19 aprile 2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 19 maggio 2022 con la quale è stato deliberato l'Esercizio per l'Anno 2022-2023-2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 19 maggio 2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2023-2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 31/05/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 e assegnate le risorse umane, finanziarie e gli obiettivi ai funzionari responsabili;
- che l'Ente si trova in situazione di esercizio provvisorio ( art. 163 comma 3 DLGS 267/2000);
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

**Premesso che:**

- con Delibera della Giunta Comunale n. 102 del 19/05/2021 è stato approvato il progetto definitivo di “Realizzazione del Nuovo Asilo Nido di Castiglione del Lago” per l’importo complessivo di € 1.380.000,00 di cui € 918.669,64 per lavori ed € 461.330,36 per somme a disposizione della Stazione Appaltante per partecipare all’Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell’infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia” del Ministero dell’Istruzione del 22 Marzo 2021;
- nel Programma triennale dei Lavori pubblici 2022-2024 del Comune di Castiglione del Lago è inserito l’intervento di “Realizzazione del Nuovo Asilo Nido di Castiglione del Lago” n. intervento CUI L00366960540202200001 per un importo di € 1.380.000,00;
- Il RUP dell’intervento di Realizzazione del Nuovo Asilo Nido di Castiglione del Lago CUP H61B21001410001 è l’Arch. Mauro Marinelli, responsabile dell’Area Governo del Territorio del Comune di Castiglione del Lago nominato con Decreto sindacale n. 9 del 31/12/2021
- con Determinazione nr. 820 del 03/10/2022 è stato affidato, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n.120 del 2020, modificato con art.51 comma 1 lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 2021, il servizio di “progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento di Realizzazione del Nuovo Asilo Nido di Castiglione del Lago”, alla Società di Ingegneria ed Architettura AI Progetti S.r.l. con sede in via P. Impastato n.14, 30174 Mestre Venezia - c.f. e p.iva 03474500273;
- con Determinazione nr. 840 del 11/10/2022 è stato affidato, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n.120 del 2020, modificato con art.51 comma 1 lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 2021, il servizio di “redazione della relazione geologica e di esecuzione delle indagini geologiche per progetto esecutivo di realizzazione del nuovo Asilo Nido di Castiglione del Lago”, al Dott. Geol. Miriano Scorpioni con sede in Castiglione del Lago, via Marcantoni n. 28, c.f. SCRMRN61L05Z110L – p.iva 01887370540
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 317 del 29/12/2022 è stato approvato nelle more della verifica e validazione del progetto ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori di Realizzazione del Nuovo Asilo Nido di Castiglione del Lago CUP H61B21001410001, redatto dalla Società di Ingegneria ed Architettura AI Progetti S.r.l., assunto al prot. n. 39995/2022 del 29/12/2022;
- con determinazione n. 67 del 30/01/2023 è stato affidato ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n.120 del 2020, modificato con art.51 comma 1 lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 2021, il servizio di “verifica preventiva della progettazione ai sensi dell’art.26 del D.lgs 50/2016 del progetto esecutivo di realizzazione del nuovo Asilo Nido di Castiglione

del Lago - CUP H61B21001410001”, alla Società PLAN Ingegneria società cooperativa, con sede in Via Crescimbeni n. 5 Macerata 62100, C.F. e P.IVA 01989600430;

- che con determinazione n. 275 del 05/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Realizzazione del Nuovo Asilo Nido di Castiglione del Lago CUP H61B21001410001, verificato e validato ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016, redatto dalla Società di Ingegneria ed Architettura AI Progetti S.r.l., assunto al prot. 8669/2023 del 14/03/2023;
- che con la stessa determinazione n. 275 del 05/04/2023 si è dato atto che la copertura finanziaria del progetto verrà garantita nel Bilancio di Previsione Pluriennale 2022-2024 nel seguente modo:
  - contributo di € 1.380.000,00 stanziato con Decreto del Ministero dell’Interno 31 Marzo 2022, incrementato del 10% secondo quanto previsto dall’art. 7 comma 1 del DPCM del 28 Luglio 2022 “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 213 del 12 settembre 2022, per un contributo totale di €1.518.000,00 (Cap. entrata 1822; Cap. uscita 1500/965);
  - Devoluzione di mutui per € 292.000,00;
- che con la stessa determinazione n. 275 del 05/04/2023 si è dato atto che il progetto è Finanziato dall’Unione Europea nell’ambito del PNRR – Next Generation EU - M4C1 Investimento 1.1 Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – codice Regis M4C1|1.1;

#### **Dato Atto che:**

- con Determinazione nr. 282 del 12/04/2023 è stata adottata apposita e formale determina a contrarre, ai sensi dell'articolo 32 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per l’appalto dei lavori di cui al progetto denominato “REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO DI CASTIGLIONE DEL LAGO”, approvato determinazione n. 275 del 05/04/2023, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che con la stessa Determinazione nr. 282 del 12/04/2023 è stato disposto di procedere all’appalto dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata di cui all’art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120 del 11/09/2020 e con le modifiche introdotte dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito dalla L. 108/2021 (art. 51), avvalendosi della S.U.A. della Provincia di Perugia per l’espletamento della gara, dando atto che la somma prevista per l’appalto è pari ad € 1.349.799,95 oltre IVA di legge, di cui € 1.299.843,05 soggetti a ribasso ed € 49.956,90 non soggetti a ribasso in quanto dovuti per costi della sicurezza, come da quadro economico di progetto;
- che in data 17/04/2023 la SUA della Provincia di Perugia ha trasmesso la lettera d’invito ai n.10 operatori economici selezionati, fissando la scadenza del 04/05/2023 per la presentazione dell’offerta;

- che con nota prot. n. 14663/2023 del 08/05/2023 il Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia ha comunicato che aggiudicatario provvisorio della gara è l'impresa LA DUE B.C. S.R.L. p.iva 01198310540, con sede legale in via Elio Vittorini n.19/B, Cerbara , 06012 Città di Castello (PG) che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al 1,69000 %, dando atto che il verbale di gara, i relativi allegati e la graduatoria, sono stati pubblicati sulla piattaforma telematica di negoziazione "Net4Market" della SUA;
- che, come contemplato dalla convenzione in essere, la SUA ha espletato, come previsto dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, le verifiche dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, nei confronti della summenzionata impresa aggiudicataria provvisoria, sia mediante il sistema di verifica FVOE (certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, annotazioni Casellario ANAC, Casellario Giudiziale, CCIAA, documento di regolarità fiscale) sia in maniera tradizionale ( documentazione Antimafia, DURC) e con nota assunta al prot. N. 14847/2023 del 09/05/2023 ha comunicato l'avvenuto espletamento delle verifiche con esito positivo e ha confermato l'aggiudicazione provvisoria di cui sopra, demandando al Comune di Castiglione del Lago l'espletamento del procedimento di aggiudicazione definitiva ed adempimenti connessi;
- che a seguito del ribasso del 1,69% offerto dall'impresa LA DUE B.C. S.R.L., l'importo dell'affidamento, al netto del ribasso e al lordo degli oneri, costi sicurezza e manodopera, ammonta ad € 1.327.832,60, oltre IVA;
- che si provvederà ad espletare le comunicazione dell'esito di gara a tutte le ditte partecipanti, come previsto dall'art 76, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, dando atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.lgs n. 50/2016, il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- che con l'operatore economico il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016, sulla base dello schema di contratto agli atti conservato;
- che nella stipula del relativo contratto d'appalto interverrà, in legale rappresentanza del Comune di Castiglione del Lago, il Responsabile dell'Area Governo del Territorio Arch. Mauro Marinelli;

**Visto** il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) H61B21001410001;

**Visto** il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) 9769166ACE;

**Ritenuto** necessario dare pubblicità al presente provvedimento mediante pubblicazione sul portale istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alla L. n. 190/2012, in particolare ai sensi dell'art. 1, comma 32, e ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013, secondo le modalità e le specifiche previste dal D.Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto che** per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del procedimento stesso elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165);

**Accertata** la regolarità tecnica - amministrativa della presente determinazione, ai sensi del 1° comma dell'art.147bis del D.Lgs n.267/2000;

**Visto** il D. Lgs 18.8.2000, n.267 e s.m.i.

**Visto** il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni espresse in premessa, quali parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) **di aggiudicare definitivamente**, l'appalto dei lavori di cui al progetto denominato "REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO DI CASTIGLIONE DEL LAGO – CUP H61B21001410001", all'Impresa LA DUE B.C. S.R.L. p.iva 01198310540, con sede legale in via Elio Vittorini n.19/B, Cerbara, 06012 Città di Castello (PG) che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al 1,69%
- 2) **di dare atto che** la presente determinazione di aggiudicazione definitiva è immediatamente efficace, in quanto come previsto dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, è stata espletata la verifica del possesso dei requisiti prescritti, ivi compresa l'acquisizione del documento di regolarità contributiva;
- 3) **di dare atto che** a seguito del ribasso del 1,69% offerto dall'operatore di cui sopra, l'importo dell'affidamento, al netto del ribasso e al lordo degli oneri, costi sicurezza e manodopera, ammonta ad € 1.327.832,60, oltre IVA;
- 4) **di dare atto che** si provvederà ad espletare la comunicazione dell'esito di gara a tutte le ditte partecipanti, come previsto dall'art 76, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, dando atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.lgs n. 50/16, il contratto con l'aggiudicatario non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- 5) **di dare atto che** con l'operatore economico il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016, sulla base dello schema di contratto agli atti conservato e che nella stipula interverrà, in legale rappresentanza del Comune di Castiglione del Lago, il Responsabile dell'Area Governo del Territorio Arch. Mauro Marinelli;
- 6) **di trasmettere** la presente determinazione all'aggiudicatario e all'Ufficio Contratti del Comune di Castiglione del Lago affinché vengano posti in essere gli adempimenti necessari e funzionali alla stipula del contratto, decorsi i 35 giorni di cui all'art. 32, comma 9 del D.lgs n. 50/16;

- 7) **di dare atto che** nel Programma triennale dei Lavori pubblici 2022-2024 del Comune di Castiglione del Lago è inserito l'intervento di "Realizzazione del Nuovo Asilo Nido di Castiglione del Lago" n. intervento CUI L00366960540202200001;
- 8) **di dare atto che** la copertura finanziaria del progetto verrà garantita nel Bilancio di Previsione Pluriennale 2022-2024 nel seguente modo:
- contributo di € 1.380.000,00 stanziato con Decreto del Ministero dell'Interno 31 Marzo 2022, incrementato del 10% secondo quanto previsto dall'art. 7 comma 1 del DPCM del 28 Luglio 2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 213 del 12 settembre 2022, per un contributo totale di €1.518.000,00 (Cap. entrata 1822; Cap. uscita 1500/965);
  - Devoluzione di mutui per € 292.000,00;
- 9) **di dare atto che** il progetto è Finanziato dall'Unione Europea nell'ambito del PNRR – Next Generation EU - M4C1 Investimento 1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – codice Regis M4C1I1.1;
- 10) **di dare atto che** all'intervento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP: H61B21001410001;
- 11) **di dare atto che** il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito è pari a 9769166ACE;
- 12) **di dare atto che** si provvederà alla pubblicazione dell'esito della gara in oggetto, mediante apposito avviso, conformemente all'allegato XIV del D.Lgs n. 50/2016 nell'apposita sezione di Amministrazione trasparente del sito del Comune di Castiglione del Lago, dedicata alla pubblicazione dei bandi e degli esiti di gara;
- 13) **di dare atto che** si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati, mediante pubblicazione sul portale istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alla L. n. 190/2012, in particolare ai sensi dell'art. 1, comma 32, e ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013, secondo le modalità e le specifiche previste dal D.Lgs. n. 50/2016;
- 14) **di dare atto che** ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 è stato individuato l'Arch. Mauro Marinelli quale responsabile del presente procedimento amministrativo.
- 15) **di inviare** il presente atto al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Ai sensi dell'art. 147bis del TUEL si appone:

**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

Capitolo	CC	Beneficiario	Impegno	Importo	CIG

Capitolo	CC	Beneficiario	Accertamento	Importo

Castiglione del Lago, li 17/05/2023

Il Funzionario Responsabile  
Mauro Marinelli / INFOCERT SPA