



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

Area Governo del Territorio

Determinazione nr. 10 del 12/01/2023

Proposta nr. 4 del 05/01/2023

**OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA DELL'INFANZIA DI SANFATUCCHIO
CUP H63H19000490001 - APPALTO LAVORI: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI
AD IMPRESA S.E.A.S. SRL**

L'anno duemilaventitre il giorno dodici del mese di Gennaio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL' AREA GOVERNO DEL TERRITORIO



LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n.160 del 26/09/2019 è stata approvata la riorganizzazione della struttura comunale ed individuate le posizioni organizzative di Responsabile di Area;
- che con Decreto Sindacale del 31/12/2021 num. 9 è stato individuato il Funzionario Responsabile dell'Area fino al 31.12.2023;

Visto:

- la legge n. 234 del 30/12/2021, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024." (Legge di Stabilità 2022);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 19 maggio 2022 con la quale è stato deliberato l'Esercizio per l'Anno 2022-2023-2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 19 maggio 2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2023-2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 31/05/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 e assegnate le risorse umane, finanziarie e gli obiettivi ai funzionari responsabili;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.148 del 05/09/2019 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica Economica dell'intervento di Adeguamento sismico della scuola dell'Infanzia di Sanfatucchio per l'importo complessivo di € 1.070.000,00 di cui € 750.243,06 per lavori ed € 319.756,94 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

- nel Programma triennale dei Lavori pubblici 2022-2024 del Comune di Castiglione del Lago è inserito l'intervento di "Adeguamento sismico della scuola dell'Infanzia di Sanfatucchio" n. intervento CUI L00366960540201900017;
- Con Determinazione n. 1091 del 31/12/2021 sono state assegnate ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 ad Ing. Chiara Gallinella, le funzioni di RUP per l'intervento di Adeguamento sismico della scuola dell'Infanzia di Sanfatucchio;
- con Determinazione n.62 del 03/02/2022 è stata affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n.120 del 2020, modificato con art.51 comma 1 lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 2021, il servizio di "progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di Adeguamento Sismico della scuola dell'infanzia di Sanfatucchio", alla Società di ingegneria "GIANNANTONI INGEGNERIA SRL" con sede in Foligno (PG), via delle Industrie n. 54 – c.f. e p.i. 03507800542;
- con Determinazione n. 152 del 04/03/2022 è stata affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n.120 del 2020, modificato con art.51 comma 1 lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 2021, il servizio di "redazione della relazione geologica finalizzata al progetto di Adeguamento Sismico della scuola dell'infanzia di Sanfatucchio", al Geol. Nicola d'Ubaldo con sede in Città della Pieve (PG), via Ripavecchia n. 29 – c.f. DBLNCL78B06C744J p.iva 02833030543
- con Determinazione n. 162 del 07/03/2022 è stata affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in legge n.120 del 2020, modificato con art.51 comma 1 lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108 del 2021, l'incarico di esecuzione di una campagna di indagini geologiche propedeutiche alla redazione della relazione geologica finalizzata al progetto di Adeguamento Sismico della scuola dell'infanzia di Sanfatucchio, alla società GEOTECNICA LAVORI S.R.L. con sede in Perugia (PG), via della Scienza n. 50 - Ponte San Giovanni p.iva 01971610546,
- che con Delibera della Giunta Comunale DGC n. 250 del 08/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della scuola dell'Infanzia di Sanfatucchio, redatto dalla Società GIANNANTONI INGEGNERIA SRL assunto al ns. **prot. n. 33825/2022 del 07/11/2022;**
- che con la stessa DGC n. 250 del 08/11/2022 si è dato atto che la copertura finanziaria del progetto verrà garantita nel Bilancio di Previsione Pluriennale 2022-2024 mediante il contributo a valere sui fondi con Decreto Ministeriale MIUR n. 192 del 23 Giugno 2021, incrementato del 10% secondo quanto previsto dall'art. 7 comma 1 del DPCM del 28 Luglio 2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 213 del 12 settembre 2022, per un contributo totale di €1.177.000,00;

- che con la stessa DGC n. 250 del 08/11/2022 si è dato atto che il progetto è Finanziato dall'Unione Europea nell'ambito del PNRR – Next Generation EU - M4C1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – codice Regis M4C1I3.;

Dato Atto che:

- con determinazione n. 962 del 16/11/2022 è stata adottata apposita e formale determina a contrarre, ai sensi dell'articolo 32 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per l'appalto dei lavori di cui al progetto denominato "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SANFATUCCHIO", approvato DGC n. 250 del 08/11/2022, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che con la stessa determinazione n. 962 del 16/11/2022 è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120 del 11/09/2020 e con le modifiche introdotte dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito dalla L. 108/2021 (art. 51), avvalendosi della S.U.A. della Provincia di Perugia per l'espletamento della gara, dando atto che la somma prevista per l'appalto è pari ad € 880.792,22 oltre IVA di legge, di cui € 808.375,86 soggetti a ribasso ed € 72.416,36 non soggetti a ribasso in quanto dovuti per costi della sicurezza, come da quadro economico di progetto;
- che in data 17/11/2022 la SUA della Provincia di Perugia ha trasmesso la lettera d'invito ai n. 10 operatori economici selezionati, fissando la scadenza del 02/12/2022 per la presentazione dell'offerta;
- che con nota prot. n. 37501/2022 del 06/12/2022 il Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia ha comunicato che aggiudicatario provvisorio della gara è l'impresa S.E.A.S. SRL p.iva 03078550542, con sede legale in via Portella della Ginestra n. 12 06019 Umbertide (PG) che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al 7,43400 %, dando atto che il verbale di gara, i relativi allegati e la graduatoria, sono stati pubblicati sulla piattaforma telematica di negoziazione "Net4Market" della SUA;
- che, come contemplato dalla convenzione in essere, la SUA ha espletato, come previsto dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, le verifiche dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, nei confronti della summenzionata impresa aggiudicataria provvisoria, sia mediante il sistema di verifica FVOE (certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, annotazioni Casellario ANAC, Casellario Giudiziale, CCIAA, documento di regolarità fiscale) sia in maniera tradizionale (documentazione Antimafia, DURC) e con nota assunta al prot. N. 38804/2022 del 19/12/2022 ha comunicato l'avvenuto espletamento delle verifiche con esito positivo e ha confermato l'aggiudicazione provvisoria di cui sopra, demandando al Comune di Castiglione del Lago l'espletamento del procedimento di aggiudicazione definitiva ed adempimenti connessi;

- che a seguito del ribasso del 7,434% offerto dall'impresa S.E.A.S. SRL, l'importo dell'affidamento, al netto del ribasso e al lordo degli oneri, costi sicurezza e manodopera, ammonta ad € 820.697,56, oltre IVA;
- che si provvederà ad espletare le comunicazione dell'esito di gara a tutte le ditte partecipanti, come previsto dall'art 76, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, dando atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.lgs n. 50/2016, il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- che con l'operatore economico il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016, sulla base dello schema di contratto agli atti conservato;
- che nella stipula del relativo contratto d'appalto interverrà, in legale rappresentanza del Comune di Castiglione del Lago, il Responsabile dell'Area Governo del Territorio Arch. Mauro Marinelli;

Visto il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) H63H19000490001;

Visto il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) 9485135504;

Ritenuto necessario dare pubblicità al presente provvedimento mediante pubblicazione sul portale istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alla L. n. 190/2012, in particolare ai sensi dell'art. 1, comma 32, e ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013, secondo le modalità e le specifiche previste dal D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del procedimento stesso elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165);

Accertata la regolarità tecnica - amministrativa della presente determinazione, ai sensi del 1° comma dell'art.147bis del D.Lgs n.267/2000;

Visto il D. Lgs 18.8.2000, n.267 e s.m.i.

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa, quali parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) **di aggiudicare definitivamente**, l'appalto dei lavori di cui al progetto denominato "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SANFATUCCHIO CUP H63H19000490001", all'Impresa S.E.A.S. SRL p.iva 03078550542, con sede legale in via Portella della Ginestra n. 12 06019 Umbertide (PG) che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al 7,434%

- 2) **di dare atto che** la presente determinazione di aggiudicazione definitiva è immediatamente efficace, in quanto come previsto dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, è stata espletata la verifica del possesso dei requisiti prescritti, ivi compresa l'acquisizione del documento di regolarità contributiva;
- 3) **di dare atto che** a seguito del ribasso del 7,434% offerto dall'operatore di cui sopra, l'importo dell'affidamento, al netto del ribasso e al lordo degli oneri, costi sicurezza e manodopera, ammonta ad € 820.697,56, oltre IVA;
- 4) **di dare atto che** si provvederà ad espletare la comunicazione dell'esito di gara a tutte le ditte partecipanti, come previsto dall'art 76, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, dando atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.lgs n. 50/16, il contratto con l'aggiudicatario non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- 5) **di dare atto che** con l'operatore economico il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016, sulla base dello schema di contratto agli atti conservato e che nella stipula interverrà, in legale rappresentanza del Comune di Castiglione del Lago, il Responsabile dell'Area Governo del Territorio Arch. Mauro Marinelli;
- 6) **di trasmettere** la presente determinazione all'aggiudicatario e all'Ufficio Contratti del Comune di Castiglione del Lago affinché vengano posti in essere gli adempimenti necessari e funzionali alla stipula del contratto, decorsi i 35 giorni di cui all'art. 32, comma 9 del D.lgs n. 50/16;
- 7) **di dare atto che** nel Programma triennale dei Lavori pubblici 2022-2024 del Comune di Castiglione del Lago è inserito l'intervento di "Adeguamento sismico della scuola dell'Infanzia di Sanfatucchio" n. intervento CUI L00366960540201900017;
- 8) **di dare atto che** la copertura finanziaria del progetto verrà garantita nel Bilancio di Previsione Pluriennale 2022-2024 mediante il contributo a valere sui fondi con Decreto Ministeriale MIUR n. 192 del 23 Giugno 2021, incrementato del 10% secondo quanto previsto dall'art. 7 comma 1 del DPCM del 28 Luglio 2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 213 del 12 settembre 2022, per un contributo totale di €1.177.000,00 (Cap. entrata 1803; Cap. uscita 1336/470);
- 9) **di dare atto che** il progetto è Finanziato dall'Unione Europea nell'ambito del PNRR – Next Generation EU - M4C1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – codice Regis M4C1I3.3;
- 10) **di dare atto che** all'intervento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP: H63H19000490001;
- 11) **di dare atto che** il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito è pari a 9485135504;
- 12) **di dare atto che** si provvederà alla pubblicazione dell'esito della gara in oggetto, mediante apposito avviso, conformemente all'allegato XIV del D.Lgs n. 50/2016 nell'apposita sezione di

Amministrazione trasparente del sito del Comune di Castiglione del Lago, dedicata alla pubblicazione dei bandi e degli esiti di gara;

- 13) **di dare atto che** si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati, mediante pubblicazione sul portale istituzionale del Comune nella sezione “Amministrazione trasparente” in ottemperanza alla L. n. 190/2012, in particolare ai sensi dell’art. 1, comma 32, e ai sensi dell’art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013, secondo le modalità e le specifiche previste dal D.Lgs. n. 50/2016;
- 14) **di dare atto che** ai sensi dell’art. 5 della L. n. 241/90 e s.m.i., dell’art. 31 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 è stato individuato l’Ing. Chiara Gallinella quale responsabile del presente procedimento amministrativo.
- 15) **di inviare** il presente atto al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Ai sensi dell’art. 147bis del TUEL si appone:

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA’ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA’ E CORRETTEZZA DELL’AZIONE AMMINISTRATIVA

Capitolo	CC	Beneficiario	Impegno	Importo	CIG

Capitolo	CC	Beneficiario	Accertamento	Importo

Castiglione del Lago, li 12/01/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento
Gallinella Chiara / ArubaPEC S.p.A.