



Prot. n. 25537

PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE
del giorno 7 settembre 2017

Seduta X - Anno 2017

Il giorno sette settembre duemiladiciassette (07/09/2017), nella sede comunale del Comune di Castiglione del Lago e precisamente nella sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio comunale come da avviso di convocazione datato 31 agosto 2017, prot. n. 21301.

Prosegue quindi con le formalità di apertura del consiglio comunale. All'appello eseguito dal Segretario generale, Dott. Giuseppe Benedetti, su disposizione del Presidente del Consiglio comunale, Avv. Franco Bizzarri, risultano:

		<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	Sergio BATINO (Sindaco)		X
2	Marino MENCARELLI	X	
3	Sara PETRUZZI	X	
4	Paola PASQUONI		X
5	Franco BIZZARRI	X	
6	Matteo ROCCHINI	X	
7	Margherita BANELLA	X	
8	Laura MAZZESCHI	X	
9	Daniz LODOVICH	X	
10	Caterina BIZZARRI	X	
11	Claudio BIANCONI	X	
12	Fabio DUCA	X	
13	Clarissa CASTELLETTI	X	
14	Rosella PARADISI	X	
15	Pierino BERNARDINI	X	
16	Stefano BISTACCHIA	X	
17	David CERBONI	X	

Il sindaco entra durante l'appello,

e, quindi: PRESENTI 16 – ASSENTI 1

Risultato che i presenti sono in numero legale per la validità della seduta, ai sensi dell'art. 26 del regolamento per il funzionamento del Consiglio, il Presidente del Consiglio comunale, Avv. Franco Bizzarri, dichiara aperta la riunione alle ore 21:00.

La seduta, in sessione ordinaria di prima convocazione, è pubblica.
Presiede il Presidente del Consiglio comunale, Avv. Franco Bizzarri.
Partecipa il Segretario generale, Dott. Giuseppe Benedetti.

Sono presenti gli Assessori: Pippi, Cittadini, Bricca, Meloni.

Dell'intera seduta è eseguita la registrazione audiovisiva; ai sensi dell'art. 94, comma 4, del regolamento del consiglio comunale, non si provvede, pertanto, alla trascrizione degli interventi, che restano acquisiti alla registrazione, il cui *file* viene allegato al presente processo verbale come parte integrante.

Il Consigliere Bernardini chiede di presentare una questione pregiudiziale, di cui dà lettura, dopo averne consegnata copia al Presidente del Consiglio comunale. Illustra quindi il documento presentato.

Intervengono, di seguito: Batino, Duca, Banella, Bistacchia, Lodovichi, Cittadini.

Il Presidente, quindi, indice la votazione sulla pregiudiziale Bernardini: favorevoli n. 6, contrari n. 10 (Batino, Mencarelli, Petruzzi, Bizzarri F., Rocchini, Banella, Mazzeschi, Bianconi, Lodovichi, Bizzarri C.). La pregiudiziale Bernardini è dichiarata respinta.

Il Consigliere Duca chiede di presentare una questione pregiudiziale, di cui dà lettura e illustrazione, dopo averne consegnata copia al Presidente del Consiglio comunale. Presenta questione pregiudiziale anche il Consigliere Bistacchia, consegnando copia del documento che la contiene al Presidente del Consiglio.

Il Presidente, quindi, indice la votazione sulla pregiudiziale Duca: favorevoli n. 6, contrari n. 10 (Batino, Mencarelli, Petruzzi, Bizzarri F., Rocchini, Banella, Mazzeschi, Bianconi, Lodovichi, Bizzarri C.). La pregiudiziale Duca è dichiarata respinta.

Il Consigliere Bistacchia illustra, quindi, la questione pregiudiziale da lui proposta. Il Presidente indice la votazione sulla pregiudiziale Bistacchia: favorevoli n. 6, contrari n. 10 (Batino, Mencarelli, Petruzzi, Bizzarri F., Rocchini, Banella, Mazzeschi, Bianconi, Lodovichi, Bizzarri C.). La pregiudiziale Bistacchia è dichiarata respinta.

Escono dall'aula alle ore 21:55 i consiglieri: Duca, Castelletti, Paradisi, Bernardini, Bistacchia, Cerboni. Restano presenti in aula n. 10 componenti il Consiglio.

Il Presidente del Consiglio comunale, quindi, in prosieguo di seduta, passa all'argomento iscritto all'ordine del giorno della seduta odierna come

argomento n. 1

(atto CDC n. 2017/42 ADweb)
(DELIBERA N. 38-07/09/2017)

iscritto all'ordine del giorno dei lavori consiliari e che ha il seguente oggetto:

**Nuovo piano regolatore generale del Comune di Castiglione del Lago – Parte Operativa.
Adozione ai sensi dell'articolo 31 della L.R. n. 1/2015.**

Il Presidente del Consiglio comunale dà la parola all'assessore Cittadini, che illustra la proposta in esame.

Terminata l'illustrazione dell'assessore, prende la parola il tecnico comunale, ing. Torrini.

Interviene, quindi, l'assessore Cittadini.

Prende la parola, a seguire, il tecnico comunale arch. Marinelli.

L'Assessore Cittadini dà notizia della lettera trasmessa dall'Arch. Nigro, consulente scientifico dell'ufficio di piano, impossibilitato a essere presente, chiedendo che sia acquisita agli atti della seduta.

Il Presidente, esaurita la illustrazione tecnica, apre la discussione, nella quale intervengono: Bianconi, Banella, Lodovichi, Batino.

Di seguito, il Presidente, chiusa la discussione, nessuno chiedendo la parola per dichiarazioni di voto, pone in votazione la proposta di deliberazione in oggetto (al n. 1 dell'o.d.g.).

Eseguita la votazione, in forma palese, per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti	10
Astenuti	0
Votanti	10
Favorevoli	10
Contrari	0

il Presidente ne fa la proclamazione e dichiara approvata la proposta di deliberazione in oggetto, che prende il numero 38 del registro delle deliberazioni, anno 2017.

Il Presidente pone, quindi, in votazione, in forma palese per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del provvedimento, che viene approvata, avendo riportato il seguente risultato:

Presenti	10
Astenuti	0
Votanti	10
Favorevoli	10
Contrari	0

Essendo esaurita la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, la seduta è tolta alle ore 23:12.

La proposta di deliberazione trattata e adottata nel corso della seduta, unitamente agli allegati, è depositata agli atti del Comune.

Al presente processo verbale sono allegati i documenti seguenti:

Allegato n.	
1	File audio con la registrazione della seduta.
2	Questione pregiudiziale presentata in corso di seduta dal cons. Bernardini.
3	Questione pregiudiziale presentata in corso di seduta dal cons. Duca.
4	Questione pregiudiziale presentata in corso di seduta dal cons. Bistacchia.
5	Lettera dell'arch. Francesco Nigro datata 7 settembre 2017.

Dal presente processo verbale saranno estratte le deliberazioni votate nella seduta, che saranno pubblicate all'albo pretorio dell'ente ai sensi dell'art. 124 del TUEL.

Letto e sottoscritto (con firma digitale).

Il Presidente del Consiglio comunale
Avv. Franco Bizzarri

Il Segretario generale
Dott. Giuseppe Benedetti

Dott. Sergio Batino
Sindaco

Avv. Nicola Cittadini
Assessore all'urbanistica

Ing. Stefano Torrini
Coordinatore generale del PRG

Arch. Mauro Marinelli
Consulente scientifico

Comune di Castiglione del Lago

Roma, 7 Settembre 2017

Gentilissimi

Vi esprimo il mio dispiacere di non poter partecipare al Consiglio Comunale che segnerà una tappa fondamentale per la definizione della nuova pianificazione comunale di Castiglione del Lago e per l'applicazione della Parte strutturale del PRG al fine di completare la disciplina urbanistica del territorio comunale con le regole di uso, riqualificazione e trasformazione degli insediamenti esistenti. Purtroppo proprio oggi nel tardo pomeriggio ho degli impegni personali che, questa volta, non sono in condizione di derogare.

Per questo desidero tramettere a Voi e all'intero Consiglio Comunale il mio compiacimento per essere riusciti a portare a termine la Parte Operativa del PRG, primo Comune in Umbria che potrà disporre di un nuovo PRG interamente redatto ai sensi della nuova LR 1/2015. Passaggio importante perché offre alla comunità di Castiglione uno strumento direttamente applicativo, per gli insediamenti urbani e produttivi, di tutte quelle innovazioni di contenuto progettuale, di tecnica urbanistica e di procedure attuative, condivise e partecipate, introdotte nei dispositivi legislativi e regolamentari della Regione Umbria, che puntano alla sempre maggiore qualificazione ecologico-ambientale, paesaggistica, spaziale e funzionale degli spazi di vita e dei luoghi di attività, lavoro, tempo libero e accoglienza che caratterizzano l'insieme variegato degli insediamenti del territorio castiglione.

Voglio cogliere l'occasione per evidenziare le caratteristiche essenziali del PRG-PO che sarà adottato, in quanto mi paiono esemplificative della interpretazione coraggiosa e promettente che, fin dal PRG Parte Strutturale, ha assunto la pianificazione urbanistica comunale di Castiglione del Lago, come continuo processo di riflessione, previsione e azione sul territorio in riferimento ad una visione di sviluppo calibrata, sostenibile e culturalmente fondata. Il nuovo PRG-PO si caratterizza per:

- La semplificazione, per quanto possibile, delle classificazioni delle componenti di Piano, delle relative norme e procedure attuative; in particolare per favorire l'attuazione e i processi di completamento e riqualificazione diffusa degli insediamenti esistenti residenziali e per attività.
- La forte connotazione progettuale del Piano che concentra sulla armatura degli spazi pubblici la visione di un assetto spaziale e funzionale rinnovato, riconoscibile e identitario, attraverso la definizione delle "trasformazioni urbane strutturanti", quadri di riferimento di progettualità già espresse o da esprimere sui quali orientare la definizione e messa a punto delle previsioni di Piano, nell'ambito di procedure perequative, partecipate e collaborative tra pubblico e privato.

OGGETTO: Seduta Consiglio comunale del 7 settembre 2017 "Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Castiglione del Lago – Parte Operativa.
Adozione ai sensi dell'articolo 31 della L.R. 1/2015. **Apposizione questione pregiudiziale art. 35 Regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Delibera n. 14/2016**

I sottoscritti consiglieri comunali Fabio Duca, Clarissa Castelletti, Rosella Paradisi, a nome del gruppo consiliare di Progetto Democratico, Stefano Bistacchia, Davide Cerboni a nome del gruppo consiliare Movimento 5 stelle e Pierino Bernardini gruppo Forza Italia, del comune di Castiglione del Lago,

PREMESSO CHE

con nota di prot. 21409 del 2/09/2017 inviata al Presidente della Commissione consiliare competente e successiva nota del 4/09/2017 trasmessa via Pec al Prefetto della Provincia di Perugia,

AVANZANO

la presente **QUESTIONE PREGIUDIZIALE** così come definita dalle vigenti normative inerenti l'ordinamento delle attività degli enti locali e nel rispetto delle modalità di cui al riportato regolamento di funzionamento del consiglio stesso.

La motivazione della richiesta, è così riassumibile:

- 1) Rispetto al deposito e alla consultazione degli atti relativi all'oggetto posto in discussione, si evidenzia che non sono stati rispettati i termini di cui all'art 21 del Regolamento in oggetto. In particolare il comma 1 prevede che, in caso di seduta straordinaria il deposito, comprensivo dello schema dell'atto deliberativo e dei pareri ad esso necessari, deve avvenire almeno 3 giorni prima della riunione del consiglio. La documentazione pervenuta tramite mail del 5 settembre è all'interno di questo spazio temporale contravvenendo ai tempi stabiliti. Addirittura il testo integrato di detto schema come integrato all' ultimo capoverso della prima pagina, è pervenuto in data odierna e pertanto è da ritenersi non valido.

La presente richiesta è finalizzata al ritiro del punto inserito all'ordine del presente consiglio comunale e in oggetto riportato.

I sottoscritti consiglieri, si riservano la possibilità di intraprendere le ulteriori eventuali azioni a difesa del proprio ruolo di consiglieri.

Castiglione del Lago 07/09/2017

Fabio Duca

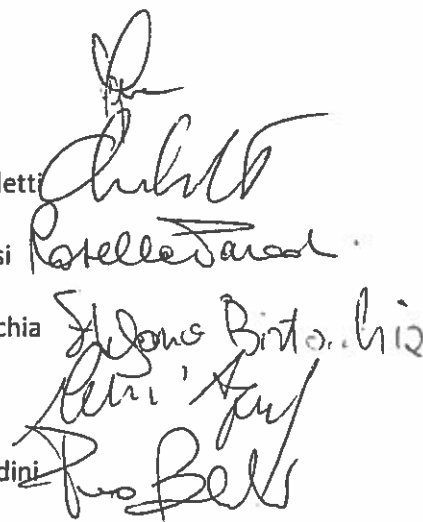
Clarissa Castelletti

Rosella Paradisi

Stefano Bistacchia

David Cerboni

Pierino Bernardini



OGGETTO: Seduta Consiglio comunale del 7 settembre 2017 "Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Castiglione del Lago – Parte Operativa.
Adozione ai sensi dell'articolo 31 della L.R. 1/2015. **Apposizione questione sospensiva art. 35 Regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Delibera n. 14/2016**

I sottoscritti consiglieri comunali Fabio Duca, Clarissa Castelletti, Rosella Paradisi, a nome del gruppo consiliare di Progetto Democratico, Stefano Bistacchia, Davide Cerboni a nome del gruppo consiliare Movimento 5 stelle e Pierino Bernardini gruppo Forza Italia, del comune di Castiglione del Lago,

PREMESSO CHE

con nota di prot. 21409 del 2/09/2017 inviata al Presidente della Commissione consiliare competente e successiva nota del 4/09/2017 trasmessa via Pec al Prefetto della Provincia di Perugia,

AVANZANO

la presente **QUESTIONE SOSPENSIVA** come definita dalle vigenti normative dell'ordinamento delle attività degli enti locali e nel rispetto delle modalità di cui al regolamento di funzionamento del consiglio stesso.

La richiesta è avanzata dalla lettura della parte esposta in narrativa, nello schema di delibera proposto, viene espressamente riportata la Delibera di Giunta Comunale n. 131 del 17/08/2017 avente ad oggetto: "Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Castiglione del Lago – Parte Operativa – presa d'atto della **BOZZA** degli elaborati costitutivi e gestionali ai fini dell'**AVVIO DELLE ATTIVITA' DI PARTECIPAZIONE**". La questione sospensiva è proposta con le seguenti motivazioni:

- 1) Il termine **BOZZA** HA UN PRECISO SIGNIFICATO: quello di *schema preliminare che ha lo scopo di illustrare le caratteristiche generali del Piano*. Da qui si desume il fatto che questi elaborati non possono essere quelli definitivi. Lo diventeranno a conclusione di un adeguato e scrupoloso approfondimento;
- 2) Questo concetto di "atto in costruzione" è rafforzato, inoltre, dall'uso dell'altro termine a cui si è ricorsi nel titolo della delibera. Dove si cita esplicitamente l'"*avvio delle attività di partecipazione*". E' sicuramente limitativo il tempo fin qui concesso alla fase conoscitiva e partecipativa. Parliamo di 17 giorni a disposizione dalla data di pubblicazione sull'albo pretorio del Comune alla data odierna di svolgimento del Consiglio Comunale che la documentazione è DI PUBBLICO DOMINIO.

La presente richiesta è finalizzata alla sospensione dell'esame del punto inserito all'ordine del presente consiglio comunale e in oggetto riportato.

I sottoscritti consiglieri, si riservano la possibilità di intraprendere le ulteriori eventuali azioni a difesa del proprio ruolo di consiglieri.

Castiglione del Lago 07/09/2017

Fabio Duca

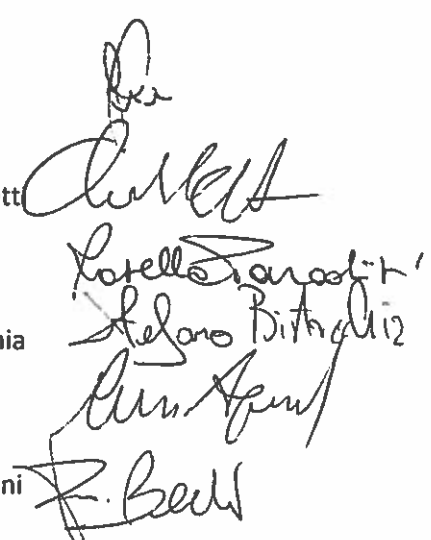
Clarissa Castelletti

Rosella Paradisi

Stefano Bistacchia

David Cerboni

Pierino Bernardini



OGGETTO: Seduta Consiglio comunale del 7 settembre 2017 "Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Castiglione del Lago – Parte Operativa.
Adozione ai sensi dell'articolo 31 della L.R. 1/2015. **Apposizione questione pregiudiziale art. 35 Regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Delibera n. 14/2016**

I sottoscritti consiglieri comunali Fabio Duca, Clarissa Castelletti, Rosella Paradisi, a nome del gruppo consiliare di Progetto Democratico, Stefano Bistacchia, Davide Cerboni a nome del gruppo consiliare Movimento 5 stelle e Pierino Bernardini gruppo Forza Italia, del comune di Castiglione del Lago,

PREMESSO CHE

con nota di prot. 21409 del 2/09/2017 inviata al Presidente della Commissione consiliare competente e successiva nota del 4/09/2017 trasmessa via Pec al Prefetto della Provincia di Perugia,

AVANZANO

la presente **QUESTIONE PREGIUDIZIALE** così come definita dalle vigenti normative inerenti l'ordinamento delle attività degli enti locali e nel rispetto delle modalità di cui al riportato regolamento di funzionamento del consiglio stesso.

La motivazione della richiesta, è così riassumibile:

- 1) Dalla lettura del verbale della seduta della commissione consiliare Urbanistica, Ambiente e Sviluppo Economico del 2 settembre us, emerge che la commissione stessa non ha espresso il proprio parere su quanto esaminato. Parere obbligatorio in virtù della valenza di "*strumento urbanistico generale*" che l'argomento in oggetto riveste, in aderenza a quanto previsto all'art. 110 comma 6 del regolamento. A supporto di ciò si precisa che nella parte narrativa dello schema di delibera non è citata in alcun modo la seduta di detta commissione consiliare.

La presente richiesta è finalizzata al ritiro del punto inserito all'ordine del presente consiglio comunale e in oggetto riportato.

I sottoscritti consiglieri, si riservano la possibilità di intraprendere le ulteriori eventuali azioni a difesa del proprio ruolo di consiglieri.

Castiglione del Lago 07/09/2017.

Fabio Duca

Clarissa Castelletti

Rosella Paradisi

Stefano Bistacchia

David Cerboni

Pierino Bernardini

