

Abbigliamento - Moda sport

# Roby Sport

Accessori - Articoli sportivi

**NUOVI ARRIVI  
PRIMAVERA-ESTATE**

**LOCALI RINNOVATI**

Via Roma, 184 - Castiglione del Lago (PG)  
(di fronte Centro Commerciale Agilla)  
tel 075 951951 - mail: info@robysport.it  
www.robysport.it - f Roby Sport

# Comuneinforma

Periodico comunale d'informazione per i cittadini di Castiglione del Lago

Comuneinforma n° 1/2018 (anno XXX) Aut. Tribunale di Perugia n° 257/1989 (Sped. abb. post. 70% Poste Italiane s.p.a. Roma Aut. GIPA/C1/PG/2011)  
Direttore Responsabile: Gabriele Olivo - Hanno collaborato: Daniela Alfonsi, Paolo Andrea Fanicchi, Rodolfo Barbanera - Impaginazione e grafica: Gabriele Olivo, Gianluca Cirotti  
Pubblicato da Gabriele Olivo Editoria e Comunicazione, via Roma 50, 06061 Castiglione del Lago (PG) tel. 335.5922340, e-mail redazione@goec.it - Stampa: Linea Grafica Città di Castello. Per la vostra pubblicità: 335.5922340 (GOEC si riserva di rifiutare qualsiasi inserzione). Tiratura 7.500 copie. Chiuso in redazione il 4 maggio 2018 (contiene I.P.)

MAGGIO 2018

## Positivo il lavoro svolto dal Tavolo di Concertazione con le parti sociali. Nuove esenzioni per Irpef e Imu

# Approvato il bilancio di previsione 2018-2020

Lo scorso 18 aprile il Consiglio comunale di Castiglione del Lago ha definitivamente approvato il Bilancio di Previsione e il Documento Unico di Programmazione 2018/2020. Ha votato a favore la maggioranza compatta mentre voto contrario da parte dei gruppi di opposizione. Soddisfazione da parte della maggioranza per la manovra complessiva adottata, che in molti punti accoglie le indicazioni e le richieste del Tavolo di Concertazione con le categorie (il documento firmato è a pagina 4 n.d.r.).

«Il risultato ottenuto con l'approvazione del Bilancio 2018 - ha dichiarato l'assessore al bilancio Mariella Spadoni - è veramente importante. Grazie anche all'attività di recupero sull'evasione siamo riusciti ad operare una redistribuzione del carico fiscale riducendolo per le fasce economicamente più deboli della popolazione del nostro comune, mantenendo invariati i servizi a domanda individuale (asilo nido, mensa, trasporto scolastico) per numero e per tariffe, inserendo stabilmente il servizio "L'auto... bus a chiamata", che ha avuto un grande successo nella sua fase sperimentale, e implementando gli interventi anche nel comparto del sociale. Sicuramente nessuno può essere felice di pagare le tasse, e mai titolo giornalistico è stato meno appropriato nel riferirsi agli importanti risultati di lotta all'evasione che abbiamo attuato in questi anni. Certamente ci auguriamo che i nostri cittadini siano però almeno soddi-



### SOMMARIO

pagina 2  
**Lavori Pubblici**

pagina 4  
**Speciale Bilancio**

pagine 10 e 11  
**Gruppi consiliari**

pagine 12 e 13  
**Sport**

sfatti nel sapere che l'obiettivo è "pagare tutti per pagare meno". Non capisco bene la posizione delle opposizioni: in particolare i consiglieri di Progetto Democratico sembravano d'accordo con la riduzione Irpef, che è un provvedimento "progressista", e poi non hanno avuto il coraggio di votare a favore e hanno deciso per l'astensione».

Ecco i punti principali e le novità contenute nel bilancio.

segue a pagina 4

## Sanità: «Accelerare i lavori all'ospedale, incrementare i servizi, ridurre le liste»

Durante il Consiglio comunale di Castiglione del Lago dello scorso 18 aprile è stato approvato un ordine del giorno presentato dal gruppo di maggioranza "Per Castiglione del Lago" sulla delicata "questione sanità" al Trasimeno. In precedenza era stato bocciato un ordine del giorno presentato dal gruppo "Movimento 5 Stelle" che appoggiava la richiesta di riapertura del presidio ospedaliero di Città della Pieve, condizione necessaria per riattivare il Pronto Soccorso, con il voto contrario anche di Pierino Bernardini di FI. Non hanno partecipato ai voti i consiglieri di "Progetto Democratico" che chiedevano il ritiro degli Odg per poter approfondire la questione in un'apposita commissione consiliare da convocare immediatamente, richiesta appoggiata da Pierino Bernardini. Il consigliere di maggioranza Claudio Bianconi ha integrato il documento del M5S ed ha votato a favore su entrambi gli Odg.

«Il gruppo di maggioranza di Castiglione - si legge nell'Odg presentato dalla capogruppo Margherita Banella - condivide la nota trasmessa dai Sindaci del Trasimeno alla Regione Umbria e chiede di accelerare i lavori strutturali già previsti, incrementare la diagnostica sui punti di erogazione e riconoscere le esigenze di servizi aggiuntivi provenienti dal territorio: il Trasimeno deve aumentare la qualità e la

quantità della propria offerta sanitaria, anche a Città della Pieve. Si sollecita un incremento ed una qualificazione di medici e di personale infermieristico, anche per i servizi domiciliari, strumentazioni e nuove specialistiche, scelta che rappresenta il miglior viatico per evitare la strada, tortuosa e aleatoria, dei ricorsi amministrativi innescati tra comuni e Regione sulla legittima richiesta di maggior qualificazione dei servizi a Città della Pieve e nell'Alto Orvietano. Va ricercata un'organizzazione dell'emergenza-urgenza efficiente, che integri unità di 118 con servizi di pronto soccorso, anche in quei territori geograficamente più distanti dai dipartimenti di emergenza sanitaria di riferimento. Invitiamo quindi la Regione Umbria ad attivare un tavolo con i sindaci che possa superare le divisioni dipartimentali tra le USL di Perugia e di Terni e riesca a far emergere con chiarezza le criticità esistenti, anche sospendendo le decisioni in corso su laboratori di analisi, punti di emergenza ed altre scelte organizzative. Si riconosce la bontà complessiva del modello di sanità in Umbria, ma si chiede uno scatto di qualità nell'abbattimento delle liste di attesa e nella distribuzione territoriale dei presidi di Magione, Passignano, Castiglione del Lago, Panicale e Città della Pieve che deve vedere il Trasimeno alla pari con il resto della Regione». ♦

Fino alla fine di maggio, nella sala d'ingresso del Consiglio comunale, la mostra di tutti i progetti che hanno partecipato

## Il concorso di progettazione del nuovo Centro Servizi



Si è concluso a fine marzo il concorso per la progettazione del nuovo Centro Servizi Socio-Sanitari di Castiglione del Lago, una struttura che conterrà il Centro Sociale Anziani e la Casa della Salute della USL Umbria 1. Ha vinto il raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dalla "Akkad società di ingegneria s.r.l." di Bari e "Arch. Federico Di Lallo" di Campobasso. La Commissione tecnica di valutazione ha motivato la scelta, dopo due fasi di valutazione che hanno portato alla selezione finale di dieci progetti, in base ai criteri stabiliti nel bando di gara: progetto urbanistico e funzionali, distribuzione dei corpi

di fabbrica nell'areale, proporzionalità in relazione al contesto, adeguatezza dei percorsi viabili, ciclabili e pedonali, qualità degli spazi aperti; progetto architettonico e funzionalità, qualità compositiva dei corpi di fabbrica, qualità e funzionalità degli spazi interni e delle aree esterne, scelta dei materiali; aspetti funzionali, collocazione delle aree funzionali e sistemi di interconnessione, chiarezza e orientabilità, qualità dei percorsi interni ed esterni, sistemazione dei percorsi e dei dislivelli; inserimento paesaggistico con capacità di contestualizzazione dell'intervento e dei suoi aspetti architettonici al sistema territoriale limitrofo, qualità e riconoscibilità dell'intervento; infine

gli aspetti tecnici ed economici, ossia la fattibilità tecnica, l'utilizzo di risorse ambientali, costi di costruzione e di esercizio, capacità dell'intervento di identificarsi come edificio a consumi ridotti e sostenibilità ambientale. La Commissione ha assegnato complessivamente premi per 30.000 euro, riconoscendo il lavoro fatto anche dagli altri professionisti che hanno partecipato: il premio corrisposto al vincitore del concorso dovesse essere considerato come acconto sull'onorario per il progetto di fattibilità, che dovrà essere integrato in questa nuova fase.

Nel giudizio che ha moti-

segue a pagina 2

www.autofficinamorganti.it

RENAULT ALFA ROMEO APOLLO

# AUTOFFICINA MORGANTI S.N.C.

**LA STRADA GIUSTA PER LA TUA AUTO**

OFFICINA - VENDITA AUTO - REVISIONI - GOMMISTA - DEPOSITO GOMME - RICARICHE ARIA CONDIZIONATA - IMPIANTI GPL METANO

Via della Stazione 16/C - Castiglione del Lago PG 075 951537 Autofficina Morganti snc

## Presentata la ciclabile Badiaccia-Rigutini, nel 2019 l'ultimo tratto

A Coloriamo i Cieli è stato presentato e inaugurato ufficialmente il tratto, modificato e ampliato, della pista ciclabile fra Castiglione del Lago e Borghetto, circa 5 chilometri fra loc. Rigutini e loc. Badiaccia. Molto interessante la tecnica utilizzata, con una macchina per la stabilizzazione a calce dei terreni, che garantisce al tracciato un perfetto drenaggio e si presenta molto bene anche dal punto di vista estetico, nel rispetto all'ambiente circostante. Oltre un chilometro di pista è stata completamente rifatta e arretrata rispetto al percorso, con una vera e propria variante che ha permesso di eliminare 3 dei 12 ponti totali, con il semplice aggiramento di canali, prima superati dai vecchi ponti: i 9 che sono rimasti sono stati realizzati con materiali nuovi, più resistenti e che dureranno nel tempo senza manutenzioni: la struttura portante è ora in acciaio, fondazioni su pali e piano di calpestio in VPC, un materiale molto utilizzato per i pontili, composto di plastica riciclata e legno polverizzato e di durata illimitata anche in zone molto umide e soggette a corrosione. Ha realizzato l'intervento la Trovati s.r.l. di Perugia, specializzata nella realizzazione di sentieri e strade.

«Finalmente dopo tante difficoltà superate brillantemente - ha esordito il sindaco Sergio Batino - abbiamo completato i lavori di manutenzione straordinaria a causa dell'innalzamento del livello delle acque del Trasimeno fra il 2014 e il 2015, che superò abbondantemente, come tutti ricordano, lo zero idrometrico: in base alle prescrizioni date dalla Soprintendenza dell'Umbria, ormai vent'anni fa, la pista era stata realizzata sullo "zero". Ora è maturata, negli organi di controllo ambientale, la consapevolezza delle caratteristiche del territorio e la pista è stata rialzata e messa in sicurezza con una serie di accorgimenti che verranno presentati dai nostri tecnici. Voglio sottolineare la bellezza di questo tratto, credo

il più interessante dell'intera pista del Trasimeno e che consentirà ai cittadini e ai visitatori di conoscere meglio il nostro ambiente a diretto contatto con il lago. Qui si è giocata la partita tra chi pensa che l'ambiente debba essere lasciato a se stesso e quelli che invece sono convinti che occorre salvaguardia ma dando la possibilità di essere vissuto, apprezzato ed amato. Credo che abbiamo superato l'ottusità di quelli che volevano tenere il nuovo tratto lontano dalla riva e soprattutto gli interessi particolari di alcuni proprietari che volevano il lago ad uso privato, abbiamo superato gli ostruzionismi di forze politiche e da singoli cittadini di fermare i lavori anche con lo strumento della denuncia penale che ha rallentato i lavori: oggi tutto si è risolto nel nulla e la magistratura ha prosciolti i tecnici, archiviando il procedimento in quanto non è stata ravvisata nessuna irregolarità. Ringrazio i nostri tecnici comunali ing. Torrini e il geom. Meoni,



ing. Ferricelli e l'Agenzia Forestale e infine la Regione Umbria per aver continuato, con scelta lungimirante, a costruire e completare l'intero anello del Trasimeno e il collegamento ciclabile con il Tevere. Si sta progettando intanto il collegamento con il Canale della Bonifica della Valdichiana, ma occorrono nuovi finanziamenti».

Ling. Stefano Torrini, responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Castiglione del Lago, ha parlato di cifre: investimento con fondi regionali di circa 800 mila euro, progettazione a cura dall'Agenzia Forestale con vari "step" e modifiche progettuali, causati da ulteriori danneggiamenti per grandi eventi temporaleschi che hanno provocato la caduta di grosse piante sul tracciato in costruzione ma anche da imprevisti: «Abbiamo trovato una buca di circa 15 metri cubi provocata da una bomba dell'ultima guerra che era perfettamente nascosta da rovi, che ha comportato una variazione al progetto. Grande attenzione è stata posta alla salvaguardia idraulica a monte e a valle della pista per consentire il deflusso delle acque».

«Ora restano da realizzare piccoli arredi - ha precisato Antonio Roberto Meoni, tecnico del Comune e direttore dei lavori - la segnaletica, con 5 aree di sosta con panchine, cestini rifiuti e collegamento wireless a disposizione di tutti gli utenti che aumenterà la sicurezza. Questi lavori dovremo realizzarli dopo il 1° agosto in quanto siamo in una zona protetta che prevede lo stop alle opere nel periodo della riproduzione dell'avifauna. Abbiamo intenzione però di chiedere una breve deroga per queste opere che non sono rumorose e invasive per anticipare il completamento dell'opera. Ora è compito nostro mantenere liberi i canali di raccolta e di deflusso delle acque per evitare un "effetto diga" in tutto il nuovo percorso. Non possiamo però rimuovere le piante cadute, anche se la logica ci suggerirebbe di farlo, in quanto le prescrizioni ambientali considerano naturale per vegetali e microfauna: insomma abbiamo fatto un intervento difficile, totalmente rispettoso dell'ambiente e con un risultato finale che ci dà grande soddisfazione». Come ha ricordato il sindaco si è conclusa positivamente

pochi giorni fa la vicenda che aveva visto proprio il geom. Meoni iscritto nel registro degli indagati a seguito di un esposto-denuncia del WWF. A seguito di indagini e di ispezioni molto approfondite sui materiali utilizzati, effettuati dal corpo dei Carabinieri Forestali, il giudice di Perugia ha stabilito l'archiviazione del procedimento in quanto non è stata ravvisata nessuna irregolarità.

Ling. Riccardo Ferricelli ha parlato a nome dell'Agenzia Forestale Regionale, illustrando altri aspetti tecnici: «Dal 2012 abbiamo eseguito molti interventi per ripristinare ed eseguire i nuovi tratti del percorso ciclabile, come a Tuoro nella zona del Malpasso dove abbiamo rialzato il percorso. I due finanziamenti più importanti li abbiamo ricevuti dalla Regione per realizzare i nuovi tratti fra Sant'Arcangelo, Panicale e con arrivo al canale artificiale dell'Anguillara nel comune di Castiglione: si tratta di un totale di 1.442.000 euro. Fra località Poggio di Braccio e il Porto di Panicola i lavori sono conclusi e in questi giorni si stanno facendo le operazioni di collaudo, mentre per il tratto che va al canale Anguillara ed a Sant'Arcangelo occorrono alcuni interventi di rifinitura, anche se è già in gran parte fruibile. Sono in via di ultimazione anche altri interventi, sempre finanziati dalla Regione, per il collegamento con Perugia, utilizzando principalmente la viabilità secondaria esistente, e con Chiusi-Orvieto per raggiungere la "Ciclopista del Sole"».

Ferricelli ha parlato poi delle novità sull'ultimo tratto mancante per completare l'anello del Trasimeno: «Si chiama "Realizzazione di percorsi ciclabili nell'area del Lago Trasimeno, tratto canale Anguillara-Castiglione del Lago" che dal canale arriverà alla rotatoria del cimitero di Castiglione. Prevede una percorrenza in sede propria, parallela alla SP Romea e alla SR 71, per circa 4,3 km mentre rimane un tratto a transito promiscuo lungo la Romea per circa 2 km. È prevista inoltre la realizzazione di una passerella metallica per l'attraversamento del canale Anguillara ed una per l'attraversamento del torrente Pesca. L'importo del progetto ammonta ad euro 1.450.000 finanziato dalla Regione Umbria a valere sul POR FESR 2014-2020: salvo imprevisti, e dopo la conclusione della procedura espropriativa, presumibilmente tra ottobre e dicembre 2018, si svolgerà la gara di appalto per i lavori».

Hanno partecipato all'inaugurazione anche i rappresentanti dei ciclisti dell'associazione MTB di Castiglione che hanno sottolineato la bellezza dell'intervento e la funzionalità del tracciato che, anche in condizioni di forte pioggia, grazie al perfetto drenaggio, mantiene una elevata sicurezza e fruibilità per ciclisti esperti ma anche per quelli con poca esperienza, famiglie e bambini. ♦

Gabriele Olivo

### Nuova isola ecologica in via Belvedere Nord

La TSA ha realizzato la seconda isola ecologica del centro storico di Castiglione del Lago in via Belvedere Nord, a circa 100 metri da Porta Fiorentina: questa nuova collocazione ha consentito di togliere le campane che erano collocate sotto la chiesa di Santa Maria Maddalena, in una zona di forte impatto visivo; in più lo spostamento consentirà di recuperare un paio, forse tre posti auto. L'area dove sorge questa nuova isola ecologica è stata concessa in comodato gratuito al Comune da parte della famiglia Farina, proprietaria del terreno. ♦



### Pavimentazione della piazzetta delle ex Scuole Elementari in via del Forte

Stanno proseguendo i lavori alle vecchie Scuole Elementari di via del Forte, che ospitano ora alcuni uffici comunali e che, appena possibile, ospiteranno una vera e propria sede distaccata del Municipio. «In questo momento - spiega l'arch. Antonio Del Secco - stiamo realizzando la nuova pavimentazione (con le canalizzazioni degli impianti e delle varie reti) e l'abbattimento delle barriere architettoniche.

La pavimentazione sarà dello stesso tipo di quella di via del Forte e di piazza Caporali; la rampa di accesso deve essere nascosta per evitare un impatto visivo eccessivo. A completamento dell'intervento dobbiamo realizzare un ascensore che ha avuto il benestare della Soprintendenza, nella parte dell'ingresso, nascosta da una controparete». ♦

### Lavori in via Belvedere Sud

Sono in via di ultimazione i lavori di adeguamento viario con realizzazione di nuovi parcheggi in via Belvedere Sud, nel tratto fra il Torrione e Porta Perugina. Nei prossimi giorni verrà realizzato il nuovo manto stradale fra Porta Perugina e via Pascoli con la scarificazione dell'asfalto esistente, nuovo asfalto e tracciatura della segnaletica orizzontale che delimiterà i posti auto e la linea di mezzera. «Stiamo facendo una perizia per abbellire il percorso pedonale - rivela l'arch. Antonio Del Secco, tecnico comunale che ha diretto i lavori - con la collocazione di 7 olivi secolari che ci sono stati donati da privati cittadini che li avrebbero tagliati, con aggiunta di punti luce per migliorare l'illuminazione. Nel tratto fra via Pascoli e il Torrione non sarebbe previsto un nuovo manto stradale ma solo la tracciatura dei nuovi posti auto ricavati. La nostra speranza che, in virtù del forte ribasso d'asta nella gara d'appalto, la Regione Umbria ci conceda l'utilizzo dell'economia per rifare anche lì il manto stradale, con un semplice strato aggiunto all'esistente». ♦

La TSA ha realizzato la seconda isola ecologica del centro storico di Castiglione del Lago in via Belvedere Nord, a circa 100 metri da Porta Fiorentina: questa nuova collocazione ha consentito di togliere le campane che erano collocate sotto la chiesa di Santa Maria Maddalena, in una zona di forte impatto visivo; in più lo spostamento consentirà di recuperare un paio, forse tre posti auto. L'area dove sorge questa nuova isola ecologica è stata concessa in comodato gratuito al Comune da parte della famiglia Farina, proprietaria del terreno. ♦

DALLA PRIMA

## Centro Servizi

vato l'assegnazione del progetto a "Akkad-Di Lallo" la Commissione ha scritto: «La proposta realizza un'ottima relazione con il contesto paesaggistico-ambientale, configurando un impianto compatto nel quale si ottiene una forte integrazione tra gli spazi aperti e gli edifici del nuovo Centro Servizi socio-sanitari. Il progetto risolve in maniera efficace la realizzazione progressiva nel tempo dell'intervento, garantendo la compiutezza del complesso già dal primo stralcio funzionale. La proposta è descritta in modo completo e ben rappresentato. Sono affrontati gli aspetti architettonici, costruttivi e di caratterizzazione degli spazi aperti. Questi ultimi sono articolati e integrati con elementi di dettaglio, che ne consentono una efficace ed economica gestione e manutenzione. L'uso appropriato e originale dei materiali concorre a dare unitarietà al progetto, senza rinunciare alla caratterizzazione volumetrica dei singoli corpi di fabbrica. La soluzione dell'affaccio trasparente verso il centro storico offre un'occasione di percezione paesaggistica singolare nell'impianto complessivo. La proposta progettuale appare la migliore tra quelle selezionate e quella con il maggior grado di fattibilità, dopo il necessario approfondimento degli aspetti tecnologici e impiantistici». Tutti gli elaborati, di ognuno dei dieci partecipanti alla

fase finale, sono esposti nella sala di ingresso del Consiglio comunale e saranno visitabili da tutta la cittadinanza fino alla fine di maggio.

A questo punto "Akkad-Di Lallo", stanno per presentare il progetto preliminare e, dopo il nulla osta finale della USL Umbria 1, redigeranno il progetto definitivo e poi quello esecutivo, con automatica assegnazione anche della direzione dei lavori. «Credo che nell'arco di 4 o 5 me-



vista dei blocchi D e F

si si possano superare queste ulteriori fasi - ha spiegato l'ing. Stefano Torrini, responsabile del settore lavori pubblici e patrimonio del Comune di Castiglione del Lago - e ci consentiranno di pubblicare la gara d'appalto per poter arrivare entro la fine dell'anno all'apertura del cantiere». Il costo complessivo del nuovo Centro Servizi Socio-Sanitari ammonta a 3,6 milioni di euro, di cui 2 milioni di euro conferiti dal Comune attraverso la vendita del terreno alla USL Umbria 1 e il restante a carico della stessa USL. ♦

Gabriele Olivo

Molto positivo il bilancio: il comune prosegue per tutto il 2018

## L'auto...bus a chiamata

L'amministrazione comunale di Castiglione del Lago conferma il servizio di trasporto pubblico "L'auto...bus a chiamata" anche per tutto il 2018. «L'esperienza "sperimentale" degli ultimi sei mesi del 2017 è risultata molto positiva - sottolinea l'assessore alle politiche sociali e trasporti Alessio Meloni - e sicuramente oltre le aspettative con oltre mille biglietti nei mesi più intensi di agosto e di dicembre: abbiamo deciso di confermare il servizio in convenzione con la Società Consortile I.S.H.T.A.R. di Perugia che a Castiglione vede operare la ditta locale Gervasoni. Il Comune utilizza un accordo fatto dalla Provincia di Perugia e che riguarda i Comuni sopra i 15.000 abitanti. Un servizio sostenibile per il bilancio del Comune».

Il servizio TPL (Trasporto Pubblico Locale) a chiamata è svolto con un mezzo moderno, un monovolume Opel Combo 6 posti alimentato a metano che, con il pagamento di un euro, porta gli utenti in 100 fermate numerate nel centro di Castiglione e della località Soccorso. Per utilizzare il servizio occorre telefonare al numero 339 7333501 negli orari di servizio, dalle 7,45 alle 13 e dalle 14 alle 18 tutti i giorni tranne i festivi e comunicare il numero e il nome della fermata dove si vuole prendere il mezzo: l'autista arriverà con un tempo d'attesa molto breve.

«Questa sperimentazione è stata utilissima per comprendere le esigenze dei cittadini, nell'ottica di migliorare l'accessibilità all'acropoli con le questioni legate all'ampliamento dei parcheggi e al loro sfruttamento più razionale, in una visione ampia e complessiva della questione. Dobbiamo ricordare e tenere sempre in conto che la scelta della USL 1 di promuovere l'Ospedale di Castiglione a struttura territoriale per tutto il Trasimeno, comporterà nei prossimi anni un sicuro aumento di utenti e di personale medico che frequenterà il nostro centro storico. Con questa strategia sui trasporti pubblici siamo convinti che riusciremo a far crescere l'abitudine, di cittadini, turisti e visitatori in generale, all'uso del mezzo pubblico con una formula "ibrida" che sta avendo ottimi risultati. Pur rimanendo un piccolo "bus" con fermate segnalate da cartelli ha caratteristiche di estrema duttilità. Il vecchio servizio invece, che girava ad orari prefissati come un autobus di linea, non aveva dato risultati positivi con al massimo una decina di biglietti venduti al giorno».

Un'ottima accoglienza del nuovo servizio che integra il servizio TPL e che sfrutta l'esperienza della ditta Gervasoni che fornisce servizi di trasporto scolastico, erogati direttamente dal Comune insieme anche a Busitalia e Ini Bus, con due linee importanti per gli studenti soprattutto per favorire le nostre scuole ma concedendo un servizio in uscita, come il servizio che porta gli studenti alle Capezzine. Un punto di forza e di innovazione è stato, nel periodo estivo, il "Night Shuttle" per portare in sicurezza i nostri ragazzi dalle frazioni in Lungolago, per evitare di far utilizzare loro i motorini soprattutto lungo la Statale 71.

«Il Comune di Castiglione del Lago - con-

E' ARRIVATA UNA NOVITA' CHE SICURAMENTE TI SERVIRA'

### L'auto...bus a chiamata

SCOPRI COME FUNZIONA...

CARTELLI COME QUESTO INDICANO LE OLTRE 100 FERMATE

Chiamando il numero **339.7333501** ti risponderà l'autista, al quale indicherai il numero e il nome della fermata in cui ti trovi e, con un tempo di attesa minimo, L'auto...bus verrà a prenderti e ti porterà a destinazione.

TUTTO QUESTO CON SOLO **1 € A CORSA!**

NELLA CARTINA QUI A FIANCO VIENE EVIDENZIATA L'AREA INTERESSATA DAL SERVIZIO.

AREA URBANISTICA DI CASTIGLIONE DEL LAGO

**ORARIO DEL SERVIZIO**  
DALLE 7:45 ALLE 18:00 GIORNI FERIALI

SCEGLI IL SERVIZIO PUBBLICO...  
RAPIDO, ECONOMICO ED ECOLOGICO



clude Meloni - ha una serie di servizi di trasporto che vanno incontro a tutte le esigenze della popolazione. Stiamo lavorando per potenziare questo servizio anche verso altri centri del territorio comunale: stiamo facendo alcune valutazioni e non escludiamo un prossimo ampliamento, magari con un secondo mezzo in servizio».

Gabriele Olivo

## I proprietari devono comunicare l'inizio attività Alloggi locati per turismo

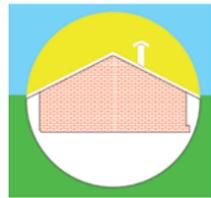
La Legge Regionale n. 8 del 10 luglio 2017 ha ridisegnato principi, regole e procedure del sistema turistico umbro, rafforzando il ruolo di programmazione, coordinamento e controllo della Regione Umbria per un'azione più efficace ed efficiente della pubblica amministrazione.

L'Area Urbanistica-SUAPE del Comune di Castiglione del Lago comunica che, in base all'art. 40 comma 2 della Legge 8/2017, chiunque anche occasionalmente intende concedere a fini turistici un alloggio, deve darne comunicazione al Comune tramite lo Sportello Unico per l'Attività Produttive ed Edilizia (SUAPE).

Si tratta della nuova tipologia denominata "Alloggi locati per finalità turistiche", introdotta dalla Legge 8 al fine di tutelare il turista consumatore. I soggetti che intendono locare gli immobili devono presentare al Comune una comunicazione (non SCIA) in-

dicando gli alloggi destinati alla locazione e il periodo durante il quale intendono locarli. In caso di incompleta o omessa comunicazione verranno comminate sanzioni amministrative da 500 fino a 3.000 euro. Dette strutture sono di fatto considerate "strutture ricettive" e incorrono comunque nell'obbligo della comunicazione alla Questura, entro le 24 ore, e all'obbligo della comunicazione mensile TOLM, la trasmissione on line del movimento turistico, sulle eventuali presenze nella struttura. Alle stesse si applica la Tassa di Soggiorno nella misura di euro.

Maggiori informazioni e il modulo per presentare la comunicazione si possono trovare sul sito ufficiale del Comune di Castiglione del Lago al seguente link: <http://www.comune.castiglione-del-lago.pg.it/comune/modulistica/commercio-e-attivita-produttive/strutture-ricettive>.



**Edilizia Tradizione e Innovazione**  
**S.n.c. di Sabba Geom. Massimiliano & C.**



AZIENDA VINCITRICE  
PREMIO 2015

TECNOLOGIE INNOVATIVE ED ECOSTOSTENIBILI - TRATTAMENTO ACQUE - LAVORI EDILI - COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONE

Via delle Imprese 17 - Loc. Pineta - CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) - Cell. 349 2822923 - email: [massimiliano.sabba@virgilio.it](mailto:massimiliano.sabba@virgilio.it)

P.IVA 02980170548

[www.etisabba.com](http://www.etisabba.com)



**NUOVA REALIZZAZIONE Ville ed Appartamenti**

**BOLLETTE ZERO**

**CERTIFICAZIONE SOSTENIBILITA' AMBIENTALE IN CLASSE A E MASSIMA CLASSE ENERGETICA- ZERO EMISSIONI IN ATMOSFERA**

Progettista e direttore lavori: Geom. Massimiliano Sabba / Impresa esecutrice: Edilizia tradizione ed innovazione di Massimiliano Sabba

**SGAGGIO!**

TECNOLOGIA ULTRASONI  
SENZA ELETTRICITA'  
SENZA MANUTENZIONE  
NO MAGNETICO  
USO DETERGENTI -50%

**T-sonik OM** ELIMINA LE INCROSTAZIONI DI CALCARE E I BATTERI DALL'ACQUA

**SODDISFATTI O RIMBORSATI!**  
**MAI PIÙ CALCARE IN CASA TUA**



**NOVITA' PRESTAGIONALE 2018 VENDITA E CONSEGNA PELLETS**



**NUOVI PRODOTTI**

**Convenienza e Qualità**



QUESTI ED ALTRI PRODOTTI SEMPRE DISPONIBILI  
CONSEGNA E SISTEMAZIONE A DOMICILIO ANCHE SU LOCALI INTERRATI CON SPECIALE TRANSPALLET CINGOLATO

NOLEGGIO A GRUPPI E STRUTTURE

**Cicli Valentini**  
di Valentini Giancarlo  
SPECIALIZZATO PER IL CICLISMO

**PINARELLO**  
**SPECIALIZED**  
**BOTTECCHIA**

Via Firenze, 68/B - 06061 CASTIGLIONE DEL LAGO (PG)  
Tel. e Fax 075.951663 [www.ciclivalentini.it](http://www.ciclivalentini.it)

DALLA PRIMA

# Approvato il Bilancio di Previsione

SPECIALE BILANCIO

COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO  
PROVINCIA DI PERUGIA

Tavolo Permanente di Concertazione  
Bilancio di Previsione  
Documento Unico di Programmazione  
2018/2020

Sono presenti:

Mariella Spadoni Assessore Bilancio Finanze Comune Castiglione del Lago  
Paolo Topini Presidente CIA Trasimeno  
Cinzia Crocilli o Ercolli CIA  
Mauro Moriconi CGIL  
Ivo Banella SPI CGIL  
Luciano Taborchi ULP  
Alessandro Pampanelli FNP CISL  
Maria Cristina Cicchini FNP CISL  
Sillo Pascolini FNP CISL  
Andrea Sacco Confcommercio  
Guido Materazzi Confcommercio

L'Amministrazione Comunale di Castiglione del Lago, le Organizzazioni Sindacali e le Associazioni di Categoria, continuando l'ormai consolidata buona pratica di confronto, in seguito alle riunioni del tavolo di confronto e concertazione tenutesi per la definizione della programmazione 2018/2020 riferita al Bilancio di Previsione e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020, condividono quanto segue.

Prendono atto dei punti programmatici condivisi nella concertazione 2017 e del relativo risultato raggiunto nella programmazione 2018/2020 come di seguito:

- è stata innalzata la soglia di esenzione dell'Addizionale Comunale Irpef da 10.000,00 a 11.500,00. Grazie a questo provvedimento la platea dei cittadini beneficiari dell'esenzione totale viene incrementata di 550 unità, raggiungendo complessivamente le 4350 unità su 10.700 cittadini contribuenti. Le parti sociali chiedono di verificare per la programmazione 2019 una simulazione sulla progressività dell'Addizionale Comunale Irpef o l'innalzamento della soglia di esenzione a 12.000,00.

- Tari: a fronte di importanti aumenti richiesti da parte dei gestori del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani determinati dal mancato funzionamento di alcuni impianti, sono stati contenuti gli incrementi tariffari in percentuali medie del 3,5% per le utenze domestiche e del 2,5% per le utenze non domestiche. Tali incrementi sono accompagnati da esenzioni e riduzioni: riduzione del 30% della Tari per le nuove attività dei centri storici per i primi tre anni di attività, incentivi crescenti per chi più differenzia e legati al numero degli svuotamenti della raccolta indifferenziata (come da tabella che segue), incentivi per il compostaggio (le utenze domestiche che abbiano avviato il compostaggio dei propri scarti organici ai fini dell'utilizzo in sito del materiale prodotto, nel rispetto delle norme previste dal regolamento di igiene urbana, possono ottenere una riduzione del 20% sulla parte variabile della Tari). Confermate le riduzioni per il conferimento dei rifiuti in ricicleria. A partire dal 2019 nuovi incentivi verranno riconosciuti sulle quantità di raccolta differenziata carta e plastica sul porta a porta attualmente in sperimentazione. A regime questi sostituiranno quelli per il conferimento in ricicleria. Al riguardo, le parti sociali, pur apprezzando lo sforzo del Comune nel contenimento degli aumenti della Tari, esprimono forti preoccupazioni per il fatto che siano i cittadini a farsi carico dei maggiori costi prodotti dall'intera problematica dei servizi di igiene urbana e delle criticità emerse per una cattiva gestione degli stessi, attraverso detti aumenti. Chiedono quindi ulteriori razionalizzazioni e un efficace controllo nell'erogazione dei servizi per attenuare ulteriormente l'impatto dei costi sugli utenti. Chiedono inoltre di procedere a verificare la possibilità di una diversa rimodulazione del piano finanziario rivalutando la distribuzione dei costi nel rapporto tra le utenze domestiche e non domestiche a favore delle prime, considerato che attualmente il maggior carico è proprio sulle utenze domestiche.

- Sono state riviste le modalità di utilizzo del Fondo a sostegno delle nuove iniziative imprenditoriali. Chi deciderà di avviare un nuovo esercizio commerciale nei centri storici del territorio comunale avrà incentivi in conto gestione e conto interessi per i primi tre anni di attività. La misura è contenuta nel Fondo per le Nuove Imprese che verrà attivato sui due filoni: fino a 3.000,00 euro per attività e per anno in conto gestione con un plafond annuale di 15.000,00 euro e i restanti 10.000,00 euro annui per contributi agli investimenti in conto interessi su prestiti.

- È stata introdotta l'esenzione totale IMU per i nuovi insediamenti produttivi. Chi deciderà di costruire una nuova impresa sul territorio comunale avrà l'esenzione IMU per i primi tre anni di attività.

Le parti sociali hanno espresso forte preoccupazione per il degrado del contesto sociale ed il crescente aumento della povertà. In particolare chiedono di intervenire sia come Comune singolo che come Unione dei Comuni per una forte azione politica nei confronti della Regione per incrementare i fondi sulla disabitata che negli ultimi anni hanno subito forti riduzioni, non compatibili con le difficoltà del contesto sociale. Chiedono inoltre di continuare nella già incisiva lotta all'evasione proponendo che una parte consistente delle risorse recuperate venga destinata alla spesa sociale.

I Sindacati chiedono l'impegno dell'Amministrazione in sede di Unione dei Comuni ad operare un confronto con il Distretto Sanitario e la Regione per garantire la destinazione di risorse almeno invariate rispetto all'anno scorso in quanto la regione ad oggi ha destinato circa 1.000.000,00 di euro in meno rispetto al 2017.

Le parti sociali allegano al presente accordo il Piano Triennale degli Investimenti come espresso nel Documento Unico di Programmazione con l'intento di verificarne lo stato di avanzamento in corso d'anno.

Mariella Spadoni  
Paolo Topini  
Cinzia Crocilli o Ercolli  
Mauro Moriconi  
Ivo Banella  
Luciano Taborchi  
Alessandro Pampanelli  
Maria Cristina Cicchini  
Sillo Pascolini  
Andrea Sacco  
Guido Materazzi

Numero componenti	Svuotamenti annuali minimi	Svuotamenti annuali massimi	Importo riduzione (€)
1	6	10	15
2	6	12	30
3	6	20	38
4 o più	6	30	50

È stata innalzata la soglia di esenzione Irpef da 10.000 a 11.500 euro, consentendo così a circa 550 nuovi cittadini, per la maggior parte pensionati e lavoratori dipendenti, di rientrare nella nuova soglia di esenzione totale dell'Addizionale Comunale Irpef.

Chi deciderà di costruire una nuova impresa sul territorio comunale avrà l'esenzione totale Imu per i primi tre anni di attività.

Incentivi in conto gestione e in conto interessi per le nuove attività commerciali dei centri storici dell'intero territorio comunale per i primi tre anni di attività. La misura è contenuta nel Fondo per le Nuove Imprese che verrà attivato sui due filoni: fino a 3.000 euro per attività e per anno in conto gestione con un plafond annuale di 15.000 euro e i restanti 10.000 euro annui per contributi agli investimenti in conto interessi su prestiti.

Si è cercato di contenere al massimo l'aumento della Tari, con un aumento medio del 3,5% per le utenze domestiche e del 2,5% per le utenze non domestiche: «A fronte di importanti aumenti richiesti da parte dei gestori del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani - afferma Spadoni - sono stati contenuti gli incrementi tariffari con un'attenta valutazione dei costi e benefici di ogni singola voce di spesa, arrivando a definire gli incrementi in percentuali ragionevoli anche rispetto a molti altri comuni della provincia. A fronte di questi incrementi abbiamo predisposto un pacchetto di esenzioni e riduzioni». Si tratta di una riduzione del 30% della Tari per le nuove attività dei centri storici, incentivi crescenti per chi più differenzia e legati al numero degli svuo-



tamenti della raccolta indifferenziata e infine incentivi per il compostaggio. Nello specifico a chi più differenzierà, e conseguentemente produrrà minori svuotamenti di rifiuti indifferenziati, verranno riconosciute riduzioni progressive sulla Tari dovuta (tabella in alto).

Accanto a queste riduzioni restano quelle per il conferimento dei rifiuti in ricicleria. A partire dal 2019 nuovi incentivi verranno riconosciuti sulle quantità di raccolta differenziata carta e plastica sul porta a porta attualmente in sperimentazione. A regime questi sostituiranno quelli per il conferimento in ricicleria.

Le utenze domestiche che abbiano avviato il compostaggio dei propri scarti organici ai fini dell'utilizzo in sito del materiale prodotto, nel rispetto delle norme previste dal regolamento di igiene urbana, possono ottenere una riduzione del 20% sulla parte variabile della Tari. Il cittadino interessato dovrà ritirare la compostiera presso il gestore, il quale fornirà apposito documento di consegna. Quando l'utente sia già in possesso di una compostiera, dovrà presentare apposita richiesta per la concessione della riduzione al gestore. Il soggetto gestore effettuerà appositi sopralluoghi al fine di verificare l'effettivo utilizzo della compostiera a seguito dei quali, in caso di mancato utilizzo, la riduzione verrà revocata d'ufficio con decorrenza dal giorno dell'effettuazione del sopralluogo. ♦

Gabriele Olivo

## TASI e IMU 2018

	TASI	IMU
Aliquota ordinaria (di base)	0,1%	0,96%
Abitazione principale (cat. A1, A8 e A9) e relative pertinenze (cat. C2, C6 e C7) max. 1 per categ.	0,1%	0,50%
Abitazione principale (diversa da A1, A8 e A9) e relative pertinenze (diversa da C2, C6 e C7) max. 1 per categ.	esenti	esenti
Fabbricati in categoria D (esclusi D10)	0,1%	0,96%*
Fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola di cui all'art. 13, comma 8 dl. n.201/2011. D10 che rispettano i requisiti; fabbricati diversi dai D10 e dalle unità del gruppo A (salvo gli alloggi dei dipendenti dell'azienda agricola) che presentano l'annotazione di ruralità e rispettano i requisiti.	0,1%	esenti
Aree fabbricabili - Piani di recupero	0,1%	0,96%

\* di cui 0,76% allo Stato e 0,20% al Comune.

Tutte le aliquote TASI e IMU possono essere consultate sul sito del Comune.

Esenzione totale IMU (per la quota spettante al Comune, invariata la quota dello Stato) per i nuovi insediamenti produttivi. Chi deciderà di costruire una nuova impresa sul territorio comunale avrà l'esenzione IMU per i primi tre anni di attività.

## TARI 2018

Per utenze domestiche

componenti nucleo familiare	quota fissa (euro/mq)	quota variabile (euro)
1	1,48	43,24
2	1,62	77,84
3	1,76	88,65
4	1,90	112,43
5	2,02	125,40
6 o più	2,10	147,02

Esempio di calcolo per famiglia di 4 persone con appartamento di 90 mq.  
(1,90 x 90) + 112,43 = euro 283,43 + 5% (tassa provinciale) = 297,60 €

© importo totale 2018 (diviso nelle tre rate del 31/5, 31/7 e 30/11)

## ENTRATE 2018

Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	10.369.896
Trasferimenti correnti	650.892
Entrate extratributarie	2.730.959
Entrate in conto capitale	4.472.160
Accensione di prestiti	1.050.000
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>19.273.907</b>

## SPESE 2018

Spese correnti	12.655.592
Spese in conto capitale	5.390.160
Rimborso di prestiti	1.228.155
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>19.273.907</b>

### Scopri un mondo di convenienza!

In ogni Smoll ti aspettano le migliori marche, grandi promozioni e una consulenza professionale pronta a consigliarti ogni acquisto...

Smoll è  
Detergenza  
Igiene personale  
Make up  
Profumeria  
Accessori casa  
Pet food & care  
Detersivi e pulizia

... e per i tuoi acquisti on line  
[www.smoll.it](http://www.smoll.it)

Scegli il meglio per te, per la tua casa e per le persone che ami.  
Castiglione del Lago | Via Piana, 1 (Area Commerciale Eurospin)

# SMOLL®

igiene, bellezza e sorrisi



## autosalone PRONTICAR

via Roma 180  
Castiglione del Lago (PG)  
tel. 075 965 2815 - cell. 348 473 0400  
[autosalonepronticar@libero.it](mailto:autosalonepronticar@libero.it)



Furgone 9 posti Renault Trafic (a guida con patente B)

Fiat 500

## PRONTICAR Rent

Il nuovo servizio di noleggio auto e furgone 9 P.



## ANNIBALE

LA BIRRA DAL CARATTERE FORTE E DECISO

Annibale la birra che per il suo carattere forte e deciso si lega al nome del valoroso condottiero della battaglia del Trasimeno del 217 A.C. Birra color oro con schiuma bianca fine e persistente, al naso emergono profumi di frutta matura e miele. In bocca entra dolce con delle eleganti note maltate per terminare con un amaro delicato e un corpo secco e asciutto. Annibale è una birra che nonostante il suo tenore alcolico elevato (8,5%Vol.) ha una facile bevibilità. Una Golden Ale che si abbina perfettamente a carni rosse e formaggi stagionati ma ottima anche per un dopocena con gli amici.

tel: +39075959342 fax: +39075959458