



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA



Prot. **4204**

Oggetto: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE, FINALIZZATA ALLA RACCOLTA DELLE OLIVE, DI LOTTI DI OLIVETO DI PROPRIETA' COMUNALE.-

In esecuzione della deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 23 gennaio 2014

SI RENDE NOTO

CHE l'Amministrazione comunale intende concedere a privati, residenti nel Comune di Castiglione del Lago, la raccolta delle olive negli oliveti di proprietà comunale, situati in Castiglione del Lago nella zona del "Poggio", dietro impegno degli stessi a garantire, quale contropartita e senza corrispettivo monetario, la potatura, il mantenimento delle piante e la manutenzione di tutto il terreno ricompreso in ciascun lotto, per un periodo di anni 3 (tre), alle condizioni sotto riportate.

SUDDIVISIONE IN LOTTI:

- **lotto n. 1** – particelle n.ri 162 e 163/ comprendenti n. 55 piante,
- **lotto n. 2** – particella n. 360 comprendente n. 37 piante,
- **lotto n. 3** – particelle n.ri 163/parte, 361/parte e 229/parte comprendenti n. 51 piante,
- **lotto n. 4** – particella n. 130, comprendente n. 34 piante
- **lotto n. 5** – particella n. 229/parte comprendente n. 22 piante e particelle n. ri: 230, 225, 223, 224, 424, comprendenti n. 8, per un totale di n. 30 piante,
- **lotto n. 6** – particella n. 361/parte comprendente n. 70 piante,
- **lotto n. 7** – particella n. 361/parte comprendente n. 69 piante,

La relativa cartografia è depositata in atti.

A - Manutenzione delle piante di olivo

Il concessionario dovrà eseguire la potatura delle piante di olivo, da effettuarsi nel periodo febbraio/aprile, mentre nei rimanenti periodi è consentita la potatura verde quando ritenuta utile ai fini colturali e comunque purché non interessi rami a legno. Sono comunque fatti salvi i casi di forza maggiore espressamente ordinati dall'Amministrazione Comunale.

Il taglio dei rami dovrà avvenire in modo da conferire alla pianta un aspetto armonico ed equilibrato.

Salvo diverse disposizioni impartite dal Comune, dovranno essere evitati tagli di rami di grande diametro, che possano compromettere l'assetto delle impalcature e, conseguentemente, l'equilibrio statico e vegetale delle piante.

Le ramaglie, il legname e le foglie risultanti dalle operazioni colturali sopraindicate dovranno immediatamente essere smaltite.

Il legname può essere utilizzato dalla Ditta aggiudicataria. Si fa assoluto divieto di lasciare i materiali di risulta sul posto, oltre il tempo necessario alle operazioni richieste.



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA



In caso di conferimento in discarica della ramaglia il costo sarà a completo carico del concessionario

Sono ammessi i trattamenti fitosanitari delle piante di olivo nel rispetto delle norme vigenti e comunque previa segnalazione al Comune e con l'indicazione in loco al fine di evitare danni e disagi agli utenti degli spazi pubblici.

Gli assegnatari di lotti situati lungo i marciapiedi, parcheggi e passaggi pedonali sono obbligati ad effettuare la potatura in modo da lasciare libero il passo dei veicoli ed il transito pedonale per un'altezza di 2,00 metri durante tutto l'anno.

B - Raccolta delle olive

Il concessionario dovrà procedere tempestivamente alla raccolta delle olive al fine di limitare, specie lungo strade e parcheggi lo sporco causato dalla caduta.

Le spese di molitura sono a carico del concessionario.

Eventuali agevolazioni di legge, come integrazione del prezzo, ecc. resteranno attribuite al Comune, a nome e per conto del quale deve essere conferito il prodotto raccolto.

C - Manutenzione del terreno

Il concessionario dovrà provvedere alla pulizia e manutenzione di tutto il terreno ricompreso nel lotto, in modo che sia sempre tenuto libero da arbusti e con il taglio dell'erba a raso, pena la decadenza della concessione.

Nel terreno non potranno essere eseguite coltivazioni di alcun genere.

NORME GENERALI

Tutte le operazioni eseguite (potatura, raccolta delle olive, manutenzione del terreno) dovranno essere eseguite nella massima sicurezza. Dovranno essere adottate tutte le precauzioni previste dalla legge per la tutela dei lavoratori sul luogo di lavoro.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà insindacabile di revocare la concessione, con avviso da notificarsi entro il 30 settembre di ciascun anno, con decorrenza da 1° gennaio successivo, qualora accerti il mancato rispetto da parte del concessionario degli obblighi sopra indicati.

Gli interessati possono presentare domanda di assegnazione entro le ore 13,00 del giorno 28 FEBBRAIO 2014.

La domanda, da redigere in base allo schema allegato al presente bando, con allegata fotocopia di valido documento di identità del richiedente, indirizzata al Comune di Castiglione del Lago, deve essere consegnata a mano, in busta chiusa, all'Ufficio Relazioni con il Pubblico, piazza Gramsci, n. 1.

All'esterno della busta devono essere indicati: nome, cognome, indirizzo di residenza del richiedente, telefono (facoltativa e-mail) e la dicitura:

“DOMANDA ASSEGNAZIONE LOTTO DI OLIVETO COMUNALE”



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA



La cartografia con l'indicazione dei lotti è in visione presso l'ufficio Contratti, nelle ore di apertura al pubblico, dove può essere ritirato lo schema di domanda. Allo stesso ufficio possono essere richieste ulteriori informazioni – tel. 075 9658202.

CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DEI LOTTI

Nella domanda, gli interessati indicano il numero del lotto che, in via preferenziale, intendono avere in concessione ed il numero di eventuali ulteriori lotti.

Nel caso le richieste pervenute siano superiori al numero dei lotti a disposizione, l'assegnazione avverrà seguendo, nell'ordine, i seguenti criteri preferenziali:

- Essere disoccupati. Lo stato di disoccupazione risultante da iscrizione nelle liste di collocamento.
- Essere pensionati.
- Essere stati già concessionari di lotti di oliveto.

A parità di condizioni, l'assegnazione verrà effettuata in base all'ordine di arrivo al protocollo comunale della domanda.

Nel caso, invece, le richieste pervenute siano inferiori al numero dei lotti a disposizione, ad uno stesso soggetto potranno essere assegnati fino ad un massimo di tre lotti, qualora abbia dichiarato, all'atto della domanda, la disponibilità ad avere in concessione ulteriori lotti.

Castiglione del Lago, 14 febbraio 2014

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
Ing. Stefano Torrini