



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

## PROVINCIA DI PERUGIA



Piazza Gramsci n. 1 – 06061 Castiglione del Lago  
Tel 075 96581 – Fax 075 9658200

AREA CULTURA, BIBLIOTECA E SPORT

### **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CALCIO SITO IN FRAZ. SANFATUCCHIO, LOC. COLONNETTA**

Il Comune di Castiglione del Lago intende procedere, in esecuzione della deliberazione consiliare n. 17 dell'8 giugno 2012, all'affidamento della gestione dell'impianto sportivo in oggetto.

Il presente avviso viene pubblicato allo scopo di individuare e di valutare la disponibilità di soggetti, aventi i requisiti appresso specificati, a partecipare ad una successiva ed eventuale procedura negoziata per addivenire alla concessione del servizio.

#### **DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO**

L'impianto sportivo è costituito da n. 1 campo di calcio, n. 1 campo da calcetto in erba sintetica, nucleo servizi igienici, spogliatoi, docce e magazzini, aree verdi di pertinenza.

#### **OBIETTIVI E TERMINI DELLA GESTIONE**

- La gestione è finalizzata alla promozione ed al potenziamento della pratica delle attività sportive, sociali ed aggregative consentite dall'impianto.
- Il concessionario assumerà a proprio carico tutti i costi relativi alle utenze, nonché la manutenzione ordinaria, la pulizia e custodia dell'immobile e delle aree di pertinenza.
- Le tariffe per l'uso dell'impianto sono stabilite dall'Amministrazione comunale e sono introitate dal concessionario.
- La manutenzione ordinaria è a totale carico del concessionario.
- La concessione è altresì finalizzata a consentire un miglioramento strutturale dell'impianto, attraverso la realizzazione di opere di straordinaria manutenzione da porre a carico del concessionario, senza alcun onere a carico del Comune.
- La concessione è prevista in anni dieci con la possibilità di una maggiore durata, non superiore ad anni venti, in caso di assunzione dell'onere, da parte del concessionario, di specifici interventi di manutenzione straordinaria e miglioramento dell'immobile.
- Il Comune di Castiglione del Lago stipulerà con il concessionario apposita convenzione, nel rispetto delle condizioni stabilite con la deliberazione consiliare n. 17 dell'8 giugno 2012.

#### **SOGGETTI AMMESSI**

Possono presentare la manifestazione di interesse i seguenti soggetti, che potranno partecipare singolarmente, oppure raggruppati in "associazione temporanea di imprese":

- 1) le società ed associazioni sportive dilettantistiche, regolarmente e legalmente costituite affiliate alla Federazione Italiana Gioco Calcio (F.I.G.C.) e/o ad un "ente di propaganda sportiva" riconosciuto dal Comitato Olimpico Nazionale Italiano (C.O.N.I.) ed attive nella disciplina sportiva del calcio,



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

## PROVINCIA DI PERUGIA



Piazza Gramsci n. 1 – 06061 Castiglione del Lago  
Tel 075 96581 – Fax 075 9658200

- 2) enti di promozione, regolarmente e legalmente costituiti, riconosciuti dal Comitato Olimpico Nazionale Italiano (C.O.N.I.) come “enti di propaganda sportiva” ed attivi nella disciplina sportiva del calcio
- 3) associazioni di discipline sportive (comprendenti il calcio) regolarmente e legalmente costituite.

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI RICHIESTI

I soggetti di cui ai precedenti punti 1), 2), 3), ai fini dell'invito all'eventuale procedura negoziata che verrà indetta dal Comune di Castiglione del Lago, dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, sottoscritta dal legale rappresentante del proponente e corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire al Protocollo del Comune **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 20 LUGLIO 2012, in busta chiusa**, indirizzata a: Comune di Castiglione del Lago, Piazza Gramsci n. 1 – 06061 CASTIGLIONE DEL LAGO e dovrà riportare all'esterno: l'intestazione, i dati e l'indirizzo del mittente e la seguente dicitura:

**“Manifestazione di interesse per la concessione della gestione dell'impianto sportivo di Calcio di Sanfatucchio in loc. Colonna – Scadenza 20 LUGLIO 2012”**

Nella richiesta, da redigersi secondo il modello allegato “A”, gli interessati, al fine della ammissione alla successiva procedura negoziata, dovranno dichiarare:

- a) la denominazione, la forma giuridica, la sede, il codice fiscale, la partita IVA,
- b) il numero di iscrizione nel registro CONI,
- c) l'assenza delle cause di esclusione a contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art. 38 del D. lgs. n. 163/2006,
- d) numero complessivo di iscritti, relativo alla passata stagione sportiva, specificando quanti di essi sono residenti nel territorio del Comune,
- e) dichiarazione di impegno a realizzare un adeguamento strutturale dell'impianto con intero onere a proprio carico.

**N.B. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, il quale nulla potrà pretendere od osservare se, per qualsiasi motivo, il plico stesso non raggiungesse la destinazione in tempo utile. A tale proposito si precisa che non farà fede il timbro postale.**

### AVVERTENZE

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di soggetti interessati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

Le manifestazioni di interesse che perverranno non vincolano in alcun modo il Comune di Castiglione del Lago, in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il Comune di Castiglione del Lago esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e provvederà ad avviare una procedura negoziata fra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

## PROVINCIA DI PERUGIA



Piazza Gramsci n. 1 – 06061 Castiglione del Lago  
Tel 075 96581 – Fax 075 9658200

manifestato interesse alla concessione di gestione dell'impianto, mediante invio di specifica lettera invito.

**Il Comune di Castiglione del Lago si riserva comunque di procedere, ovvero di non procedere all'affidamento, con annullamento implicito della presente procedura.**

### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti dai soggetti interessati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni vengono rese. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Castiglione del Lago.

### Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Castiglione del Lago.

### Responsabile del Procedimento

Anna Rita Ferrarese – Responsabile Area Cultura Biblioteca e sport – Tel 075 9658229 – Fax 075 9658200 – posta elettronica: [cultura@comune.castiglione-del-lago.pg.it](mailto:cultura@comune.castiglione-del-lago.pg.it).

Castiglione del Lago, 28.06.2012



IL RESPONSABILE DELL'AREA  
CULTURA BIBLIOTECA E SPORT  
Anna Rita Ferrarese