

## 16 DICEMBRE 2015

### Versamento seconda rata Imposta Municipale Propria – IMU – e Tributo per i Servizi Indivisibili – TASI - ANNO 2015 -

Scade il termine per il versamento della seconda rata dell'imposta municipale propria dovuta per l'anno 2015. Il versamento deve essere effettuato mediante modello F24 alla "SEZIONE IMU ED ALTRI TRIBUTI LOCALI" indicando nel campo **codice comune C309**. Il versamento deve essere effettuato calcolando il tributo per l'intero anno con le aliquote e le detrazioni deliberate dal Comune per l'anno 2015, detraendo l'importo versato con la prima rata.

### ALIQUOTE E DETRAZIONI

**deliberate con Deliberazioni C.C. N° 49 e N° 51 del 30/07/2015**

**per l'Anno 2015 da utilizzare per il Versamento del Saldo Anno 2015 Scadenza: 16/12/2015**

	<b>TASI</b>	<b>IMU</b>
Aliquota ordinaria (di base) da applicare nei casi non specificati	1,0 per mille	9,60 per mille
Abitazione principale di Categoria A1/A8 e A9 e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max. 1 per categoria	1,0 per mille	5,0 per mille
Abitazione principale di Categ. diversa da A1/A8 e A9 e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max 1 per categoria	2,90 per mille	Esenti
Abitazione non locata di anziano e/o disabile residente in casa di riposo e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max. 1 per categoria	2,90 per mille	Esenti
Unità immobiliari possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (Aire), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto, a condizione che non risulti locata o concessa	1,0 per mille	Esenti
Abitazione non locata di cittadino Italiano residente all'estero AIRE e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max. 1 per categoria,	1,0 per mille	4,60 per mille
<b>Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008</b>	2,90 per mille	Esenti
<b>Alloggi diversi da quelli sociali Iacp o ex Iacp regolarmente assegnati</b>	1,0 per mille	5,0 per mille
<b>Unità immobiliari di coop. a proprietà indivisa assegnate ai soci</b>	2,90 per mille	Esenti
<b>Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, né concessi in comodato d'uso (c.d.Fabbricati merce)</b>	2,90 per mille	Esenti
Case coniugali assegnate al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio	2,90 per mille	Esenti

Immobili, in numero massimo di uno per soggetto passivo, iscritti o iscrिवibili nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, purché il fabbricato non sia censito nelle categorie catastali A/1,A/8,A/9, posseduti, e non concessi in locazione, né in comodato d'uso dal personale in servizio permanente appartenente alle forze armate, polizia, vigili del fuoco, carriera prefettizia	2,90 per mille	Esenti
fabbricati in categoria D esclusi D/10	1,0 per mille	Stato 7,60 Comune 2,00
Unità immobiliari ad uso abitativo (con esclusione delle relative pertinenze), date in uso o comodato gratuito a parenti entro il 1° grado di parentela i quali, le abitano a loro dimora abituale, e ivi risiedono anagraficamente, con obbligo di dichiarazione al Comune pena perdita del diritto entro il termine previsto per la dichiarazione TASI	0 per mille	9,60 per mille
Fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola di cui all'art. 13, comma 8 dl. n.201/2011, (D/10 che rispettano i requisiti; fabbricati diversi dai D/10 e dalle unità del gruppo A -salvo gli alloggi dei dipendenti dell'azienda agricola- che presentano l'annotazione di ruralità e rispettano i requisiti)	1,0 per mille	Esenti
Aree edificabili possedute o condotte da coltivatori diretti o imprenditori agricoli (IAP) iscritti nella previdenza agricola	Esenti	Esenti
Terreni agricoli	Esenti	7,60 per mille
Aree fabbricabili – piani di recupero	1,0 per mille	9,60 per mille

### DETRAZIONI DI IMPOSTA ANNO 2015:

Rendita catastale complessiva non rivalutata degli immobili adibiti ad abitazione principale e delle pertinenze per i quali spetta la detrazione		Detrazione spettante
		Importo
	Fino a € 260,00	Fino ad azzeramento dell'imposta dovuta (max €. 110,00)
da € 260,01	a € 320,00	€ 70,00
da € 320,01	a € 400,00	€ 45,00
da € 400,01	a € 470,00	€ 25,00
oltre € 470,01	a €	Nessuna detrazione

**N.B.** Sul sito web del Comune di Castiglione del Lago: [www.comune.castiglione-del-lago.pg.it/](http://www.comune.castiglione-del-lago.pg.it/) alla Sezione Servizi – Imposte e Tasse - è disponibile il **calcolo dell'IMU**, al fine di consentire il calcolo on line e stampare anche il modello F24.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI:**

- l'Ufficio Relazioni con il pubblico del Comune (U.R.P.) TEL. 075.9658.240 / .234. Orario di apertura al pubblico: da Lunedì a Venerdì ore 8:30-13:00; Martedì e Giovedì anche pomeriggio ore 15:30-17:45 – SABATO: ore 9,00 – 12,00 –
- UFFICIO TRIBUTI Orario di apertura al pubblico: Mercoledì e Venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 Martedì e Giovedì pomeriggio dalle ore 15:30-17:45 tel 075.9658230 - 232