



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

Piazza Gramsci, 1 - 06061 Castiglione del Lago (PG)

Partita Iva e C.F. 00366960540

Area Cultura, Biblioteca e Sport

Tel. 075 9658229 – Fax 075 9658200

E-mail: [cultura@comune.castiglione-del-lago.pg.it](mailto:cultura@comune.castiglione-del-lago.pg.it)

[comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it](mailto:comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it)

AREA CULTURA, BIBLIOTECA E SPORT

## AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA “S. PIOLA” SITA IN FRAZ. SANFATUCCHIO, LOC. COLONNETTA

Il Comune di Castiglione del Lago intende procedere, in esecuzione della deliberazione consiliare n. 17 dell'8 giugno 2012, all'affidamento della gestione dell'impianto sportivo in oggetto.

Il presente avviso viene pubblicato allo scopo di individuare e di valutare la disponibilità di soggetti, aventi i requisiti appresso specificati, a partecipare ad una successiva ed eventuale procedura negoziata per addvenire alla concessione del servizio.

### DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO

L'impianto sportivo è costituito da n. 1 palestra comunale, nucleo servizi igienici, spogliatoi, docce e magazzini, aree verdi di pertinenza.

### OBIETTIVI E TERMINI DELLA GESTIONE

- La gestione è finalizzata alla promozione ed al potenziamento della pratica delle attività sportive, sociali ed aggregative consentite dall'impianto.
- L'impianto dovrà essere destinato prioritariamente a palestra scolastica ad uso dell'adiacente scuola elementare e nelle ore pomeridiane dovrà essere destinato ad attività sportive, sociali e culturali per la frazione e per chi ne farà regolare richiesta.
- Il concessionario assumerà a proprio carico tutti i costi relativi all'attivazione ed alla fornitura delle utenze ed ai tributi applicati all'impianto
- La manutenzione ordinaria, la pulizia e custodia dell'immobile e delle aree di pertinenza sono a completo carico del concessionario.
- Le tariffe per l'uso dell'impianto sono stabilite dall'Amministrazione comunale e sono introitate dal concessionario.
- L'utilizzo scolastico dell'impianto sarà rimborsato dall'Amministrazione Comunale sulla base delle ore e delle tariffe individuate preventivamente.
- La concessione è prevista in anni nove.
- La concessione dovrà prevedere l'utilizzo gratuito da parte dell'Amministrazione Comunale di un numero di giornate da individuare.
- Il Comune di Castiglione del Lago stipulerà con il concessionario apposita convenzione, nel rispetto delle condizioni stabilite con la deliberazione consiliare n. 46 del 6 settembre 2012.

### SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare la manifestazione di interesse i seguenti soggetti, che potranno partecipare singolarmente, oppure raggruppati in “associazione temporanea di imprese”:



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

Piazza Gramsci, 1 - 06061 Castiglione del Lago (PG)

Partita Iva e C.F. 00366960540

Area Cultura, Biblioteca e Sport

Tel. 075 9658229 – Fax 075 9658200

E-mail: [cultura@comune.castiglione-del-lago.pg.it](mailto:cultura@comune.castiglione-del-lago.pg.it)

[comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it](mailto:comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it)

- 1) le società ed associazioni sportive dilettantistiche, regolarmente e legalmente costituite affiliate ad una Federazione Italiana Sportiva e/o ad un “ente di propaganda sportiva” riconosciuto dal Comitato Olimpico Nazionale Italiano (C.O.N.I.);
- 2) enti di promozione, regolarmente e legalmente costituiti, riconosciuti dal Comitato Olimpico Nazionale Italiano (C.O.N.I.) come “enti di propaganda sportiva”;
- 3) singole imprese, raggruppamenti temporanei di imprese, cooperative e, comunque soggetti di cui all’art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006, iscritte alla Camera di Commercio di competenza per attività sportive.

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI RICHIESTI

I soggetti di cui ai precedenti punti 1), 2), 3), ai fini dell’invito all’eventuale procedura negoziata che verrà indetta dal Comune di Castiglione del Lago, dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, sottoscritta dal legale rappresentante del proponente e corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire al Protocollo del Comune **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 20 NOVEMBRE 2012, in busta chiusa**, indirizzata a: Comune di Castiglione del Lago, Piazza Gramsci n. 1 – 06061 CASTIGLIONE DEL LAGO e dovrà riportare all’esterno: l’intestazione, i dati e l’indirizzo del mittente e la seguente dicitura:

**“Manifestazione di interesse per la concessione della gestione della palestra di Sanfatucchio in loc. Colonna – Scadenza 20 NOVEMBRE 2012”**

Nella richiesta, da redigersi secondo il modello allegato “A”, gli interessati, al fine della ammissione alla successiva procedura negoziata, dovranno dichiarare:

- a) la denominazione, la forma giuridica, la sede, il codice fiscale, la partita IVA,
- b) il numero di iscrizione nel registro CONI, (se associazioni o enti sportivi),
- c) il numero e la data di iscrizione alla Camera di Commercio, provincia nella quale sono iscritti, il settore di attività e l’elenco dei titolari di cariche con le rispettive generalità (per gli altri soggetti),
- d) l’assenza delle cause di esclusione a contrattare con la pubblica amministrazione di cui all’art. 38 del D. lgs. n. 163/2006,
- e) numero complessivo di iscritti, relativo alla passata stagione sportiva, specificando quanti di essi sono residenti nel territorio del Comune, (se associazioni o enti sportivi),
- f) l’esperienza conseguita nella gestione di impianti sportivi della medesima tipologia.

**N.B. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, il quale nulla potrà pretendere od osservare se, per qualsiasi motivo, il plico stesso non raggiungesse la destinazione in tempo utile. A tale proposito si precisa che non farà fede il timbro postale.**



# COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

Piazza Gramsci, 1 - 06061 Castiglione del Lago (PG)

Partita Iva e C.F. 00366960540

Area Cultura, Biblioteca e Sport

Tel. 075 9658229 – Fax 075 9658200

E-mail: [cultura@comune.castiglione-del-lago.pg.it](mailto:cultura@comune.castiglione-del-lago.pg.it)

[comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it](mailto:comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it)

## AVVERTENZE

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di soggetti interessati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

Le manifestazioni di interesse che perverranno non vincolano in alcun modo il Comune di Castiglione del Lago, in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il Comune di Castiglione del Lago esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e provvederà ad avviare una procedura negoziata fra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse alla concessione di gestione dell'impianto, mediante invio di specifica lettera invito.

**Il Comune di Castiglione del Lago si riserva comunque di procedere, ovvero di non procedere all'affidamento, con annullamento implicito della presente procedura.**

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti dai soggetti interessati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni vengono rese. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Castiglione del Lago.

## Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Castiglione del Lago.

## Responsabile del Procedimento

Anna Rita Ferrarese – Responsabile Area Cultura Biblioteca e Sport – Tel 075 9658229 – Fax 075 9658200 – posta elettronica: [cultura@comune.castiglione-del-lago.pg.it](mailto:cultura@comune.castiglione-del-lago.pg.it).

Castiglione del Lago, 30.10.2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
CULTURA BIBLIOTECA E SPORT  
Anna Rita Ferrarese